



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ

Estado de São Paulo

SECRETARIA DA FAZENDA

ÁREA DA RECEITA

CERTIDÃO POSITIVA DE TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS

Certidão nº: 338012

Requerente: PLANUN CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

C e r t i f i c o q u e, de acordo com os assentamentos existentes nesta Municipalidade, verificou-se que constam débitos fiscais apurados discriminados abaixo , sobre o imóvel sito à **TEREZINHA, AV SANTA, Nº00300 APTO 68 + GARAGEM 03** , localizado no bairro **AREAO**, cadastrado para efeito de tributos sob o BC nº **5.1.062.013.049**, em nome de **PLANUN CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**.

Debitos Apurados	Ano	Total
99 - IPTU	2024	R\$ 762,77
		R\$ 762,77

C e r t i f i c o m a i s, que não há débitos fiscais apurados provenientes de ISSQN sobre a Construção Civil, Contribuição de Melhoria e Preço de Serviço de Calçamento em Passeio Público, no imóvel supracitado.

C e r t i f i c o f i n a l m e n t e, que fica ressalvado o direito da Fazenda Pública do Município, na cobrança de débitos provenientes de Impostos, Taxas e Multas que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao tributo e período referido nesta certidão.

Taubaté, 22 de Novembro de 2024

Emitida às 20:08:00 do dia 22/11/2024

Válida até 22/05/2025

Código de controle da certidão: CIP769B5431DB8F81E223DD86FF75408724

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PREFEITURA MUNICIPAL DE TAUBATÉ

Ficha Cadastral do Imóvel - Simplificada

Inscrição: 5.1.062.013.049

Nº CADASTRO 122735	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 5.1.062.013.049	ÚLT. ATUALIZAÇÃO	MATRÍCULA 103216	ISENTO/IMUNE NÃO	DATA INATIVAÇÃO
PROPRIETÁRIO PLANUN CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA					
RESPONSÁVEIS KAIQUE LIMA DOS SANTOS					
ENDEREÇO DO IMÓVEL TEREZINHA, AV SANTA			Nº 00300	CEP 12052-231	COMPLEMENTO APTO 68 + GARAGEM 03
LOTEAMENTO 23 - VILA NOSSA SENHORA	BAIRRO AREAO	LOTE	QUADRA	FRACIONADO SIM	COMPLEMENTO AREA A
ÁREA CONSTRUIDA 68,23		TIPOLOGIA PREDIOS RESIDENCIAIS		CLASSIFICAÇÃO BOM	INTERFERÊNCIA
ÁREA DO TERRENO 1.816,46	FRENTE 19,60	FUNDOS 20,17	LADO DIREITO 89,84	LADO ESQUERDO 92,04	VALOR VENAL TOTAL 114.150,23