



Prefeitura Municipal de Caieiras
ESTADO DE SÃO PAULO
Divisão de Cadastro Imobiliário



CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nro: 7999/2025

A Divisão de Cadastro Imobiliário, certifica o (s) valor (es) venal (is), da unidade imobiliária abaixo identificada, conforme dados constantes em nossos assentamentos.

Exercício : 2025

Identificação:

Proprietário

Compromissário :

Fiduciario :

Local Imóvel : ANU/R 00050 LARANJEIRAS 07745-180

Lote : 6A

Quadra : AC

Loteamento : PORTAL LARANJEIRAS

Área terreno : 150,00

Área Construída: 299,30

Valor Venal do terreno: R\$ 17.970,00

Valor Venal da construçãoR\$ 110.369,86

Valor Venal imóvel: R\$ 128.339,86

Total do Valor Venal para efeito do imposto predial e territorial urbano, 128.339,86

(cento e vinte e oito mil, trezentos e trinta e nove reais e oitenta e seis centavos)

Caieiras 29/07/2025 às 14:39:19

Certidão emitida em conformidade com Lei Complementar número 4313 / 2009, de 24/08/2009 e, sua validade é de 90 (noventa) dias.

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na Internet, no endereço <http://www.prefeituradecaieiras.com.br/>.

Número de controle : 5840be19285b06f3d3c9a5b346e543a0