



PREFEITURA DE SANTO ANDRÉ

DEPARTAMENTO DE TRIBUTOS

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

CERTIDÃO Nº 7090807

SELO DE AUTENTICAÇÃO: 70200000113Coe01081553

CERTIFICA QUE O IMÓVEL DE CLASSIFICAÇÃO FISCAL 17.067.005, DE PROPRIEDADE DE BANCO INTER S/A, CONSTITUÍDO PELO LOTE 136 DA QUADRA 38 LOTEAMENTO VL VALPARAISO SITUADO A RUA JOSÉ LINS DO RÊGO, 567 - FUNDOS SANTO ANDRÉ 09060-310 FOI AVALIADO PARA O MÊS DE AGOSTO DE 2025.

DADOS DO IMÓVEL

ÁREA TERRENO	415,00	
ÁREA CONSTRUÇÃO	416,00	
	FMP	MOEDA
VALOR VENAL TERRENO	72.118,02	400.536,27
VALOR VENAL PRÉDIO	157.541,58	874.970,19
VALOR VENAL TOTAL	229.659,60	1.275.506,46

FMP EM 2025 = R\$ 5,5539

SANTO ANDRÉ, 13 DE AGOSTO DE 2025

VÁLIDA POR TRÊS MESES

EMITIDA POR WEBSERVICE ÀS 15:01:53



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ

DEPARTAMENTO DE GESTÃO DA DÍVIDA ATIVA

CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS Nº 426092

SELO DE AUTENTICAÇÃO: 7020000113Cog00081552

A PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ, NA FORMA DA LEI, CERTIFICA, NOS TERMOS DAS INFORMAÇÕES DA MESMA EXARADAS, QUE O IMÓVEL ABAIXO DISCRIMINADO ESTÁ QUITE PARA A FAZENDA MUNICIPAL ATÉ A PRESENTE DATA.

Proprietário: BANCO INTER S/A

Classificação Fiscal: 17.067.005

SITUADO A RUA JOSÉ LINS DO RÉGO 567, FUNDOS, CONSTITUÍDO PELO LOTE: 136, QUADRA: 38.



EMITIDA POR WEBSERVICE ÀS 15:00:52

VÁLIDA POR TRÊS MESES

Santo André, quarta-feira , 13 de agosto de 2025

FICA RESSALVADO O DIREITO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANDRÉ, DE COBRAR QUALQUER DÉBITO QUE VIER A SER APURADO COM REFERÊNCIA À PRESENTE CERTIDÃO.