PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
ATOrd 0001909-23.2015.5.02.0050
RECLAMANTE: JAIME TADEU AUGUSTO
RECLAMADO: TERRAPLENAGEM MODOLO DE PRAIA GRANDE LTDA E OUTROS (7)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 7df7621

Destinatário: TERRAPLENAGEM MODOLO DE PRAIA GRANDE LTDA

Certifico que em cumprimento ao mandado ID 7df7621, em 01/08/2025, desloquei-me à rua Jefferson dos Santos, 250, CEP 11724230, e procedi à penhora e avaliação do imóvel, conforme auto anexo.

O imóvel também foi penhorado nos autos do processo 1000481.42.2016.5.020312.

Dei ciência da penhora, da avaliação e do prazo de cinco dias para embargos ao sr. Tarciso Modolo Júnior, sócio, que recebeu uma via e assumiu o encargo de depositário do bem.

Obtive o extrato de débitos de IPTU junto ao "site" da Prefeitura Municipal de Praia Grande, que anexo a esta certidão.

Era o que cumpria certificar.

SAO PAULO/SP, 04 de agosto de 2025

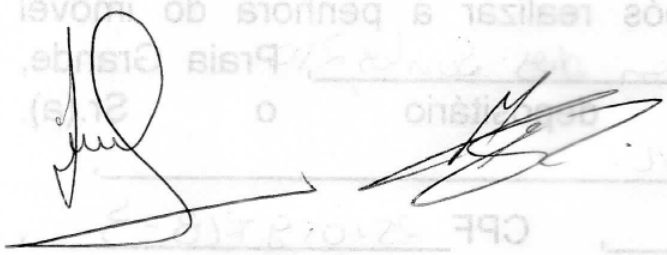
FRANCISCA ANGELA ARIAS

Oficial de Justiça Avaliador Federal

Documento assinado eletronicamente por FRANCISCA ANGELA ARIAS, em 04/08/2025, às 11:16:09 - 7912ed2
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25080410073746100000412946917?instancia=1
Número do processo: 0001909-23.2015.5.02.0050
Número do documento: 25080410073746100000412946917

Ciência do prazo de cinco dias para embargos.

Praia Grande, 01/08/2025



Documento assinado eletronicamente por FRANCISCA ANGELA ARIAS, em 04/08/2025, às 11:16:09 - 4952736
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25080411130123400000412967092?instancia=1
Número do processo: 0001909-23.2015.5.02.0050
Número do documento: 25080411130123400000412967092

Processo 0001909.23.2015.5.02005O

Mandado ID Rdf2621

AUTO DE NOMEAÇÃO DE DEPOSITÁRIO

Em 01/08/2025, após realizar a penhora do imóvel situado à av. Jefferson dos Santos, 25 Praia Grande, nomeei como depositário o Sr.(a). Torcisio Modelo Jr.,

RG 24592890-1, CPF 251059718-3, filho de Torcisio Modelo e Rosa Helena de Oliveira,

nascido em 19/8/75, natural de Jepê/SP., que fica responsável pela manutenção da propriedade e do estado, sob pena de responder pela infidelidade do encargo.

Praia Grande,

Francisca Ângela Arias

Oficiala de Justiça Avaliadora

Matrícula 53619

Depositário –

Documento assinado eletronicamente por FRANCISCA ANGELA ARIAS, em 04/08/2025, às 11:16:09 - 2c32fca
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25080411130175400000412967099?instancia=1
Número do processo: 0001909-23.2015.5.02.0050
Número do documento: 25080411130175400000412967099

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
50ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO
ATOrd 0001909-23.2015.5.02.0050
RECLAMANTE: JAIME TADEU AUGUSTO
RECLAMADO: TERRAPLENAGEM MODOLO DE PRAIA GRANDE LTDA E OUTROS

Mandado 7df7621...

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO

Aos primeiro do mês agosto 2025, eu, Oficial de Justiça Avaliadora, abaixo assinada, à R. Jefferson dos Santos, 250 , Praia Grande,em cumprimento ao mandado expedido nos autos do processo supra, passado a favor de: **JAIME TADEU AUGUSTO** , exequente, em face de **Terraplenagem Modolo de Praia Grande Ltda** e outros, executada, para pagamento da execução do importe de R$ R$ 70.000,00 (setenta mil reais), procedi à PENHORA e AVALIAÇÃO do seguinte imóvel:

DESCRIÇÃO OFICIAL JUNTO AO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS:"

IMÓVEL: Terreno constituído de parte da gleba de terras situada na quadra 35, do loteamento denominado **SÍTIO SÃO SEBASTIÃO,** designado pela Prefeitura local como **lote 12,** nesta cidade, medindo 44,87 metros de frente para a Rua "A", nos fundos 42,00 metros onde confronta com os lotes 1, 2, 3 e parte do lote 4, à esquerda, de quem da referida rua olha para o lote, mede 62,80 metros confrontando com o lote 13, e à direita, mede 47,00 metros, confrontando com a Rua Jefferson dos Santos, encerrando uma área de terreno de 2.300,00 m2.

Contribuinte Municipal 20331035000.0000-2

Matrícula no Cartório de Registro de Imóveis: 162000 .
Endereço atual: rua Jeferson dos Santos, 250 , Praia Grande.

Composição e estado: sala de recepção, salas de reunião e de escritórios, banheiros, refeitório, oficina, pátio e garagens.

OCUPAÇÃO ATUAL: Terraplenagem Modolo de Praia Grande Ltda.
Avaliação: R$ 2.800.000,00 (dois milhões e oitocentos mil reais) Critério utilizado para avaliação: valor de mercado obtido junto à imobiliárias da região e "sites" especializados.

Para constar, lavrei o presente auto , Francisca Ângela Arias, Oficiala de Justiça Avaliadora.

Documento assinado eletronicamente por FRANCISCA ANGELA ARIAS, em 04/08/2025, às 11:16:09 - ba6f3c5
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25080411130233200000412967102?instancia=1
Número do processo: 0001909-23.2015.5.02.0050
Número do documento: 25080411130233200000412967102

Pje Documento assinado eletronicamente por FRANCISCA ANGELA ARIAS, em 04/08/2025, às 11:16:09 - ffeb73a

Município da Estância Balneária de Praia Grande

CONAM - 04/08/2025 10:57:01

API

Extrato de Débitos

Tipo: Imobiliário Código: 0271828 Inscrição: 203310350120000
Proprietário: - Documento: -
Compromissário: - Documento: - Possuidor: Doc.:
Outros Proprietários/Compromissários:

Endereço: -
Lote: 012 Quadra: 035 Loteamento:
Endereço de Entrega: -

DÍVIDA ATIVA

CDA	Composição de Exercício	Execução	Situação	Principal	P.Atual	Correção	Multa	Juros	Honorários	Custas Jud.	Custas Est.	Total
12615	2015 02 - 02 Imposto Predial Urba		PARCELADA	12.846,48	1.272,42	382,11	165,44	460,65	0,00	0,00	0,00	2.280,62
5 - 30/01/2021, 6 - 28/02/2021, 7 - 28/03/2021, 8 - 28/04/2021, 9 - 28/05/2021, 10 - 28/06/2021, 11 - 28/07/2021, 12 - 28/08/2021 Quantidade de Parcelamentos: 2												
72516	2015 02 - 02 Imposto Predial Urba	15517419720218260477	PARCELADA	6.423,24	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01
1 - 30/09/2020, 2 - 30/10/2020, 3 - 30/11/2020, 4 - 30/12/2020 Quantidade de Parcelamentos: 2												
12583	2016 02 - 02 Imposto Predial Urba		PARCELADA	6.423,24	6.423,24	1.928,92	835,21	2.044,17	0,00	0,00	0,00	11.231,54
1 - 28/09/2021, 2 - 28/10/2021, 3 - 28/11/2021, 4 - 28/12/2021 Quantidade de Parcelamentos: 2												
66605	2016 02 - 02 Imposto Predial Urba		PARCELADA	12.846,48	12.846,48	2.384,96	1.523,13	3.225,22	0,00	0,00	0,00	19.979,79
5 - 28/01/2022, 6 - 28/02/2022, 7 - 28/03/2022, 8 - 28/04/2022, 9 - 28/05/2022, 10 - 28/06/2022, 11 - 28/07/2022, 12 - 28/08/2022 Quantidade de Parcelamentos: 1												
66569	2017 02 - 02 Imposto Predial Urba	15509652920238260477	PARCELADA	6.423,24	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01
1 - 28/09/2022, 2 - 28/10/2022, 3 - 28/11/2022, 4 - 28/12/2022 Quantidade de Parcelamentos: 1												
76342	2017 02 - 02 Imposto Predial Urba		PARCELADA	12.846,48	6.733,31	609,05	734,22	1.070,12	0,00	0,00	0,00	9.146,70
5 - 28/01/2023, 6 - 28/02/2023, 7 - 28/03/2023, 8 - 28/04/2023, 9 - 28/05/2023, 10 - 28/06/2023, 11 - 28/07/2023, 12 - 28/08/2023 Quantidade de Parcelamentos: 1												
76308	2018 02 - 02 Imposto Predial Urba		PARCELADA	6.423,24	6.423,24	581,01	700,42	780,09	0,00	0,00	0,00	8.484,76
1 - 28/09/2023, 2 - 16/11/2023, 3 - 28/11/2023, 4 - 28/12/2023 Quantidade de Parcelamentos: 1												

Pje Documento assinado eletronicamente por FRANCISCA ANGELA ARIAS, em 04/08/2025, às 11:16:09 - ffeb73a

DÍVIDA ATIVA

CDA	Composição de Exercício	Execução	Situação	Principal	P.Atual	Correção	Multa	Juros	Honorários	Custas Jud.	Custas Est.	Total
78424	2018 02 - 02 Imposto Predial Urba		PARCELADA	12.846,48	11.574,10	490,74	1.206,47	962,15	0,00	0,00	0,00	14.233,46
5 - 28/01/2024, 6 - 28/02/2024, 7 - 28/03/2024, 8 - 28/04/2024, 9 - 28/05/2024, 10 - 28/06/2024, 11 - 28/07/2024, 12 - 28/08/2024 Quantidade de Parcelamentos: 1												
78377	2019 02 - 02 Imposto Predial Urba		PARCELADA	6.423,24	6.423,24	272,34	669,55	313,01	0,00	0,00	0,00	7.678,14
1 - 28/09/2024, 2 - 28/10/2024, 3 - 28/11/2024, 4 - 28/12/2024 Quantidade de Parcelamentos: 1												
16775	2020 02 - 02 Imposto Predial Urba	15517419720218260477	PARCELADA	19.269,72	19.269,72	5.786,77	2.505,63	8.475,30	3.603,74	0,00	0,00	39.641,16
1 - 10/01/2020, 2 - 10/02/2020, 3 - 10/03/2020, 4 - 10/04/2020, 5 - 10/05/2020, 6 - 10/06/2020, 7 - 10/07/2020, 8 - 10/08/2020, 9 - 10/09/2020, 10 - 10/10/2020, 11 - 10/11/2020, 12 - 10/12/2020 Quantidade de Parcelamentos: 1												
21578	2022 02 - 02 Imposto Predial Urba		PARCELADA	1.761,09	1.761,09	326,94	208,80	493,81	0,00	0,00	0,00	2.790,64
1 - 10/01/2022 Quantidade de Parcelamentos: 1												
			Total:	104.532,93	72.726,86	12.762,84	8.548,87	17.824,52	3.603,74	0,00	0,00	115.466,83

IMPORTANTE

Instruções para Recolhimento dos Emolumentos - Dívidas com PROTESTO

Dívidas Parceladas: Após o pagamento da primeira parcela do acordo, aguarde 5 dias úteis para acessar o link e emitir o boleto dos emolumentos.
Dívidas Quitadas: Aguarde 5 dias úteis e, em seguida, acesse o link para emitir o boleto com o valor dos emolumentos.

Segue link: https://protestosp.com.br/cancelamento-de-protesto/Simples

DÍVIDAS SUSPENSAS

CDA	Composição de Exercício	Execução	Situação	Principal	Correção	Multa	Juros	Honorários	Custas Jud.	Custas Est.	Total
67614	2021 02 - 02 Imposto Predial Urba	15492707420228260477	SUSPENSA	19.269,72	5.786,77	2.505,63	6.821,58	3.438,37	0,00	0,00	37.822,07
1 - 20/01/2021, 2 - 10/02/2021, 3 - 10/03/2021, 4 - 10/04/2021, 5 - 10/05/2021, 6 - 10/06/2021, 7 - 10/07/2021, 8 - 10/08/2021, 9 - 10/09/2021, 10 - 10/10/2021, 11 - 10/11/2021, 12 - 10/12/2021											

DÍVIDAS PARCELADAS

CDA	Composição de Exercício	Execução	Situação
12615	2015 02 - 02 Imposto Predial Urba		PARCELADA

Pje Documento assinado eletronicamente por FRANCISCA ANGELA ARIAS, em 04/08/2025, às 11:16:09 - ffeb73a

DÍVIDAS PARCELADAS

CDA	Composição de Exercício	Execução	Situação
72516	2015 02 - 02 Imposto Predial Urba	15517419720218260477	PARCELADA
12583	2016 02 - 02 Imposto Predial Urba		PARCELADA
66605	2016 02 - 02 Imposto Predial Urba		PARCELADA
66569	2017 02 - 02 Imposto Predial Urba	15509652920238260477	PARCELADA
76342	2017 02 - 02 Imposto Predial Urba		PARCELADA
76308	2018 02 - 02 Imposto Predial Urba		PARCELADA
78424	2018 02 - 02 Imposto Predial Urba		PARCELADA
78377	2019 02 - 02 Imposto Predial Urba		PARCELADA
16775	2020 02 - 02 Imposto Predial Urba	15517419720218260477	PARCELADA
21578	2022 02 - 02 Imposto Predial Urba		PARCELADA

PARCELAMENTOS EM ABERTO

Acordo	Processo	Lei de Parcelamento	Data	Quantidade de Parcelas
1009814 / 2023		910/2022 - 910/2022 - PPI (Plano de Parcelamento Incentivado)	22/05/2023	60

Dívidas incluídas no parcelamento

CDA	Composição de Exercício	CDA	Composição de Exercício	CDA	Composição de Exercício
12615	2015 02 - 02 Imposto Predial Urba	72516	2015 02 - 02 Imposto Predial Urba	12583	2016 02 - 02 Imposto Predial Urba
66605	2016 02 - 02 Imposto Predial Urba	21578	2022 02 - 02 Imposto Predial Urba		

Parcelas a pagar

Nosso Número	Número	Vencimento	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Desconto	Valor Atualizado
20000170017406497	28	29/08/2025	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406498	29	29/09/2025	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406499	30	29/10/2025	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406500	31	29/11/2025	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406501	32	29/12/2025	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406502	33	29/01/2026	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25

Pje Documento assinado eletronicamente por FRANCISCA ANGELA ARIAS, em 04/08/2025, às 11:16:09 - ffeb73a

Parcelas a pagar

Nosso Número	Número	Vencimento	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Desconto	Valor Atualizado
20000170017406503	34	01/03/2026	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406504	35	29/03/2026	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406505	36	29/04/2026	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406506	37	29/05/2026	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406507	38	29/06/2026	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406508	39	29/07/2026	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406509	40	29/08/2026	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406510	41	29/09/2026	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406511	42	29/10/2026	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406512	43	29/11/2026	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406513	44	29/12/2026	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406514	45	29/01/2027	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406515	46	01/03/2027	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406516	47	29/03/2027	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406517	48	29/04/2027	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406518	49	29/05/2027	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406519	50	29/06/2027	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406520	51	29/07/2027	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406521	52	29/08/2027	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406522	53	29/09/2027	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406523	54	29/10/2027	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406524	55	29/11/2027	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406525	56	29/12/2027	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406526	57	29/01/2028	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25

Pje Documento assinado eletronicamente por FRANCISCA ANGELA ARIAS, em 04/08/2025, às 11:16:09 - ffeb73a

Parcelas a pagar

Nosso Número	Número	Vencimento	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Desconto	Valor Atualizado
20000170017406527	58	29/02/2028	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406528	59	29/03/2028	ABERTA	897,25	0,00	0,00	0,00	0,00	897,25
20000170017406529	60	29/04/2028	ABERTA	897,40	0,00	0,00	0,00	0,00	897,40
		Total a pagar:		**29.609,40**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**29.609,40**

1105965 / 2024 **963/2023 - 963/2023 - PPI (Plano de Parcelamento Incentivado)** **09/05/2024** **60**

Dívidas incluídas no parcelamento

CDA	Composição de Exercício	CDA	Composição de Exercício	CDA	Composição de Exercício
66569	2017 02 - 02 Imposto Predial Urba	76342	2017 02 - 02 Imposto Predial Urba	76308	2018 02 - 02 Imposto Predial Urba
16775	2020 02 - 02 Imposto Predial Urba				

Parcelas a pagar

Nosso Número	Número	Vencimento	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Desconto	Valor Atualizado
20000170019450056	16	19/08/2025	ABERTA	1.126,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1.126,34
20000170019450057	17	19/09/2025	ABERTA	1.126,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1.126,34
20000170019450058	18	19/10/2025	ABERTA	1.126,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1.126,34
20000170019450059	19	19/11/2025	ABERTA	1.126,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1.126,34
20000170019450060	20	19/12/2025	ABERTA	1.126,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1.126,34
20000170019450061	21	19/01/2026	ABERTA	1.126,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1.126,34
20000170019450062	22	19/02/2026	ABERTA	1.126,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1.126,34
20000170019450063	23	19/03/2026	ABERTA	1.126,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1.126,34
20000170019450064	24	19/04/2026	ABERTA	1.126,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1.126,34
20000170019450065	25	19/05/2026	ABERTA	1.126,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1.126,34
20000170019450066	26	19/06/2026	ABERTA	1.126,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1.126,34
20000170019450067	27	19/07/2026	ABERTA	1.126,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1.126,34
20000170019450068	28	19/08/2026	ABERTA	1.126,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1.126,34

Pje Documento assinado eletronicamente por FRANCISCA ANGELA ARIAS, em 04/08/2025, às 11:16:09 - ffeb73a

Parcelas a pagar

Nosso Número	Número	Vencimento	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Desconto	Valor Atualizado
20000170019450069	29	19/09/2026	ABERTA	1.126,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1.126,34
20000170019450070	30	19/10/2026	ABERTA	1.153,67	0,00	0,00	0,00	27,33	1.126,34
20000170019450071	31	19/11/2026	ABERTA	1.153,91	0,00	0,00	0,00	27,57	1.126,34
20000170019450072	32	19/12/2026	ABERTA	1.153,91	0,00	0,00	0,00	27,57	1.126,34
20000170019450073	33	19/01/2027	ABERTA	1.153,91	0,00	0,00	0,00	27,57	1.126,34
20000170019450074	34	19/02/2027	ABERTA	1.153,91	0,00	0,00	0,00	27,57	1.126,34
20000170019450075	35	19/03/2027	ABERTA	1.153,91	0,00	0,00	0,00	27,57	1.126,34
20000170019450076	36	19/04/2027	ABERTA	1.153,92	0,00	0,00	0,00	27,58	1.126,34
20000170019450077	37	19/05/2027	ABERTA	1.153,92	0,00	0,00	0,00	27,58	1.126,34
20000170019450078	38	19/06/2027	ABERTA	1.153,92	0,00	0,00	0,00	27,58	1.126,34
20000170019450079	39	19/07/2027	ABERTA	1.153,93	0,00	0,00	0,00	27,59	1.126,34
20000170019450080	40	19/08/2027	ABERTA	1.153,93	0,00	0,00	0,00	27,59	1.126,34
20000170019450081	41	19/09/2027	ABERTA	1.153,93	0,00	0,00	0,00	27,59	1.126,34
20000170019450082	42	19/10/2027	ABERTA	1.153,93	0,00	0,00	0,00	27,59	1.126,34
20000170019450083	43	19/11/2027	ABERTA	1.153,93	0,00	0,00	0,00	27,59	1.126,34
20000170019450084	44	19/12/2027	ABERTA	1.153,93	0,00	0,00	0,00	27,59	1.126,34
20000170019450085	45	19/01/2028	ABERTA	1.153,93	0,00	0,00	0,00	27,59	1.126,34
20000170019450086	46	19/02/2028	ABERTA	1.153,94	0,00	0,00	0,00	27,60	1.126,34
20000170019450087	47	19/03/2028	ABERTA	1.153,94	0,00	0,00	0,00	27,60	1.126,34
20000170019450088	48	19/04/2028	ABERTA	1.153,94	0,00	0,00	0,00	27,60	1.126,34
20000170019450089	49	19/05/2028	ABERTA	1.153,94	0,00	0,00	0,00	27,60	1.126,34
20000170019450090	50	19/06/2028	ABERTA	1.153,94	0,00	0,00	0,00	27,60	1.126,34
20000170019450091	51	19/07/2028	ABERTA	1.153,94	0,00	0,00	0,00	27,60	1.126,34
20000170019450092	52	19/08/2028	ABERTA	1.153,94	0,00	0,00	0,00	27,60	1.126,34

Pje Documento assinado eletronicamente por FRANCISCA ANGELA ARIAS, em 04/08/2025, às 11:16:09 - ffeb73a

Parcelas a pagar

Nosso Número	Número	Vencimento	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Desconto	Valor Atualizado
20000170019450093	53	19/09/2028	ABERTA	1.153,93	0,00	0,00	0,00	27,59	1.126,34
20000170019450094	54	19/10/2028	ABERTA	1.153,94	0,00	0,00	0,00	27,60	1.126,34
20000170019450095	55	19/11/2028	ABERTA	1.153,94	0,00	0,00	0,00	27,60	1.126,34
20000170019450096	56	19/12/2028	ABERTA	1.153,93	0,00	0,00	0,00	27,59	1.126,34
20000170019450097	57	19/01/2029	ABERTA	1.153,92	0,00	0,00	0,00	27,58	1.126,34
20000170019450098	58	19/02/2029	ABERTA	1.153,93	0,00	0,00	0,00	27,59	1.126,34
20000170019450099	59	19/03/2029	ABERTA	1.153,92	0,00	0,00	0,00	27,58	1.126,34
20000170019450100	60	19/04/2029	ABERTA	1.154,21	0,00	0,00	0,00	27,74	1.126,47
		Total a pagar:		**51.540,55**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**855,12**	**50.685,43**

1165825 / 2025 **963/2023 - 963/2023 - PPI (Plano de Parcelamento Incentivado)** **07/04/2025** **60**

Dívidas incluídas no parcelamento

CDA	Composição de Exercício	CDA	Composição de Exercício	CDA	Composição de Exercício
78424	2018 02 - 02 Imposto Predial Urba	78377	2019 02 - 02 Imposto Predial Urba		

Parcelas a pagar

Nosso Número	Número	Vencimento	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Desconto	Valor Atualizado
20000170021278816	5	17/08/2025	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278817	6	17/09/2025	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278818	7	17/10/2025	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278819	8	17/11/2025	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278820	9	17/12/2025	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278821	10	17/01/2026	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278822	11	17/02/2026	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278823	12	17/03/2026	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90

Pje Documento assinado eletronicamente por FRANCISCA ANGELA ARIAS, em 04/08/2025, às 11:16:09 - ffeb73a

Parcelas a pagar

Nosso Número	Número	Vencimento	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Desconto	Valor Atualizado
20000170021278824	13	17/04/2026	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278825	14	17/05/2026	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278826	15	17/06/2026	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278827	16	17/07/2026	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278828	17	17/08/2026	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278829	18	17/09/2026	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278830	19	17/10/2026	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278831	20	17/11/2026	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278832	21	17/12/2026	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278833	22	17/01/2027	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278834	23	17/02/2027	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278835	24	17/03/2027	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278836	25	17/04/2027	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278837	26	17/05/2027	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278838	27	17/06/2027	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278839	28	17/07/2027	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278840	29	17/08/2027	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278841	30	17/09/2027	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278842	31	17/10/2027	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278843	32	17/11/2027	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278844	33	17/12/2027	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278845	34	17/01/2028	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278846	35	17/02/2028	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278847	36	17/03/2028	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90

Pje Documento assinado eletronicamente por FRANCISCA ANGELA ARIAS, em 04/08/2025, às 11:16:09 - ffeb73a

Parcelas a pagar

Nosso Número	Número	Vencimento	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Desconto	Valor Atualizado
20000170021278848	37	17/04/2028	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278849	38	17/05/2028	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278850	39	17/06/2028	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278851	40	17/07/2028	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278852	41	17/08/2028	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278853	42	17/09/2028	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278854	43	17/10/2028	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278855	44	17/11/2028	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278856	45	17/12/2028	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278857	46	17/01/2029	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278858	47	17/02/2029	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278859	48	17/03/2029	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278860	49	17/04/2029	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278861	50	17/05/2029	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278862	51	17/06/2029	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278863	52	17/07/2029	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278864	53	17/08/2029	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278865	54	17/09/2029	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278866	55	17/10/2029	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278867	56	17/11/2029	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278868	57	17/12/2029	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278869	58	17/01/2030	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278870	59	17/02/2030	ABERTA	383,90	0,00	0,00	0,00	0,00	383,90
20000170021278871	60	17/03/2030	ABERTA	384,35	0,00	0,00	0,00	0,00	384,35
			Total a pagar:	**21.498,85**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**21.498,85**

Total de Dívidas Abertas	**0,00**	**Parcelamentos a Pagar**	**101.793,68**	**Total a Pagar**	**101.793,68**

Documento assinado eletronicamente por FRANCISCA ANGELA ARIAS, em 04/08/2025, às 11:16:09 - ffeb73a
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25080411160044000000412968089?instancia=1
Número do processo: 0001909-23.2015.5.02.0050
Número do documento: 25080411160044000000412968089



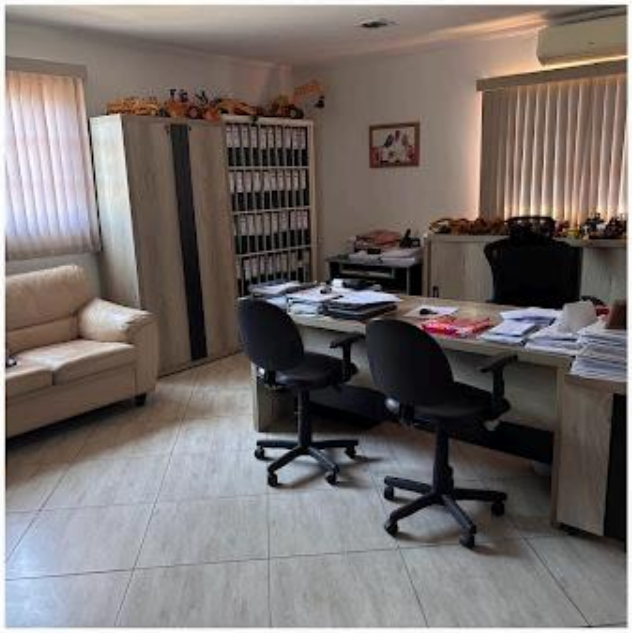






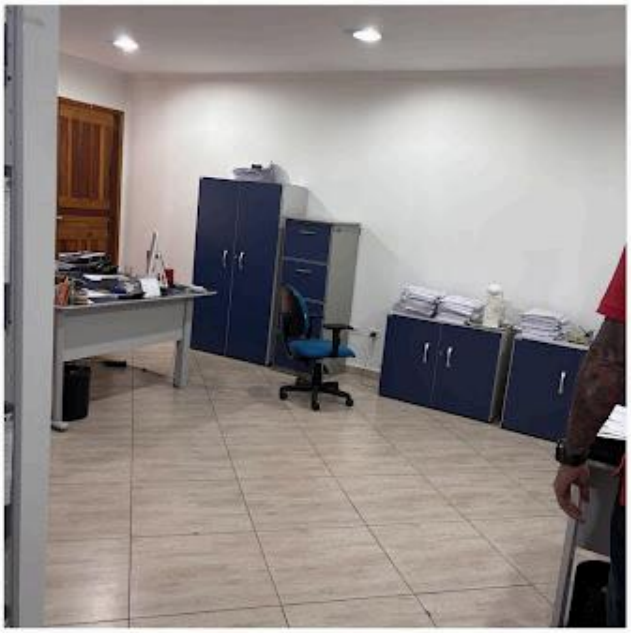
Documento assinado eletronicamente por FRANCISCA ANGELA ARIAS, em 04/08/2025, às 11:16:09 - 07b5c20
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25080411160071700000412968091?instancia=1
Número do processo: 0001909-23.2015.5.02.0050
Número do documento: 25080411160071700000412968091






Documento assinado eletronicamente por FRANCISCA ANGELA ARIAS, em 04/08/2025, às 11:16:09 - bbf0e0b
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25080411160094100000412968092?instancia=1
Número do processo: 0001909-23.2015.5.02.0050
Número do documento: 25080411160094100000412968092






Documento assinado eletronicamente por FRANCISCA ANGELA ARIAS, em 04/08/2025, às 11:16:09 - 9fecee5
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25080411160121000000412968094?instancia=1
Número do processo: 0001909-23.2015.5.02.0050
Número do documento: 25080411160121000000412968094