

CNM nº 119958.2.0040529-48

Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS

SÃO SEBASTIÃO - ESTADO DE SÃO PAULO
LIVRO Nº DOIS - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
40.529FICHA
01DATA
03/outubro/2008

AUTENTICAÇÃO

IMÓVEL: TERRENO designado para efeito de localização como área "6-A", situado no Bairro de Camburi, distrito de Maresias, neste município, que tem início em um ponto na lateral da faixa de 80,00 metros de largura da Estrada de Rodagem que liga o Rio de Janeiro à Santos, na divisa da propriedade do Espólio de Walkir Vergani; daí segue em direção ao Rio de Janeiro, pela extensão de 180,00m (cento e oitenta metros), divisando com a citada faixa, até atingir um outro ponto; daí deflete à esquerda e segue em direção norte, pela distância de 280,00m (duzentos e oitenta metros), confrontando com o imóvel de Max Ernest Mangels, atingindo a lateral da Estrada do Piavú, no ponto 2; daí dobra à esquerda e segue pela lateral da Estrada do Piavú, em direção ao oeste, pela extensão de 186,57m (cento e oitenta e seis metros e cinquenta e sete centímetros), atingindo o ponto 1; daí vira à esquerda e segue em direção ao sul, na distância de 98,21m (noventa e oito metros e vinte e um centímetros), limitando com a propriedade do Espólio de Walkir Vergani, até atingir o ponto de partida, encerrando a área de 26.854,00m² (vinte e seis mil e oitocentos e cinquenta e quatro metros quadrados).

CADASTRO MUNICIPAL: 3133.122.1394.0001.0000.

PROPRIETÁRIOS: 1. MILTON PAULO BECHERI, separado judicialmente, agricultor, RG n.º 3.365.262-SSP-SP, CPF (MF) n.º 285.830.438-68, domiciliado neste município, na Rua Olímpio Faustino, n.º 326, Bairro Camburi, *na proporção de 50,00%*; 2. BERARDINO ANTÔNIO FANGANIELLO, RG n.º 2.431.958-2-SSP-SP, CPF (MF) n.º 033.467.068-34 e sua mulher MANUELA BECHERI FANGANIELLO, RG n.º 3.222.338-SSP-SP, CPF (MF) n.º 034.683.198-94, brasileiros, empresários, casados no dia 02 de maio de 1967, sob o regime da comunhão universal de bens, domiciliados na Avenida 9 de Julho, n.º 3.809, em São Paulo, Capital, *na proporção de 33,33%*; e, 3. CLÁUDIO ROBERTO DAUD, engenheiro, RG n.º 13.378.529-SSP-SP, CPF (MF) n.º 147.384.168-20 e sua mulher FERNANDA FANGANIELLO DAUD, empresária, RG n.º 19.199.199-5-SSP-SP, CPF (MF) n.º 087.510.228-00, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei federal n.º 6.515/77, domiciliados na Rua Pacheco de Miranda, n.º 98, Jardim Paulista, em São Paulo, Capital, *na proporção de 16,67%*.

ORIGEM: Matrícula n.º 26.027, descerrada em 06 de julho de 1987.

Ao Oficial: R\$5,56. Ao Estado: R\$1,58. Ao Ipesp: R\$1,17. Ao RCivil: R\$0,29. Ao Tribunal de Justiça: R\$0,29. Protocolo n.º 73.250. Recibo n.º 45.211. Microfilme n.º 67.881.

O OFICIAL:  (Bel. JOSÉ LÚCIO LÚLIO)

AV. 1 - Em 11 de novembro de 2014

Ref. prenotação n. 98.606, de 07 de novembro de 2014

===== continua no verso =====

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital




Valide aqui
este documento

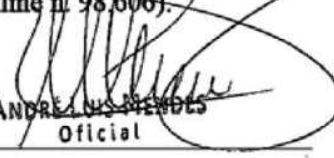
MATRÍCULA
40.529

FICHA
01-verso

DATA
11/novembro/2014


PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 07 de novembro de 2014, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível local, nos termos do provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 3.477/12, da ação de execução fiscal movida pelo MUNICÍPIO DE SÃO SEBASTIÃO, CNPJ n. 46.482.832/0001-92, em face de MILTON PAULO BECHERI, qualificado, procedemos à averbação da **penhora da fração ideal correspondente a 50,00%** do imóvel, juntamente com a fração ideal correspondente a 50% do imóvel da matrícula n. 40.530, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 207.558,93 (duzentos e sete mil quinhentos e cinquenta e oito reais e noventa e três centavos), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado MILTON PAULO BECHERI. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação da fração ideal correspondente a 50% do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, anexa à Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002. Valor base de cálculo: R\$ 103.779,46. (Microfilme n. 98.606).


WALTERLY RODRIGUES DE SOUSA
Escrevente


ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 2 - Em 05 de setembro de 2018
Ref. prenotação n. 110.516, de 31 de agosto de 2018

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 201808.3012.00591158-IA-100, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 30 de agosto de 2018, processo n. 00114449120155150121, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **BERARDINO ANTONIO FANGANIELLO**, qualificado, pelo Juízo da Vara do Trabalho local. Ato isento de emolumentos. (Microfilme n. 110.516).


PABLO ROBERTO ROMERO
Escrevente


ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 3 - Em 08 de outubro de 2018
Ref. prenotação n. 110.867, de 05 de outubro de 2018

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 201810.0118.00617692-IA-110, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 1º de outubro de 2018, processo n. 00113759320145150121, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **BERARDINO ANTONIO**
------(continua na ficha 02)-----



PROV. N. 02 – REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO SEBASTIÃO - SP
Código (CNS) n. 11.995-8

CNM nº 119958.2.0040529-48

São Sebastião, 08 de outubro de 2018

Valide aqui este documento

MATRÍCULA FICHA

40.529

02

FANGANIELLO, qualificado, pelo Juízo da Vara do Trabalho local. Ato isento de emolumentos. (Microfilme n. 110.867).

FERNANDA SILVA BIANCHI
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 4 - Em 19 de setembro de 2019
Ref. prenotação n. 114.270, de 12 de setembro de 2019

CANCELAMENTO: Averba-se, nos termos do Protocolo de Cancelamento, n. 201909.0913.00924927-MA-280, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 09 de setembro de 2019, processo n. 00114449120155150121, o **cancelamento da indisponibilidade** objeto da AV. 2. Ato isento de emolumentos. (Microfilme n. 114.270). Selo Digital n. 1199583E1000040529000419W

ABNER SALES FERREIRA
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 5 - Em 15 de julho de 2021
Ref. prenotação n. 122.346, de 05 de julho de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202106.3013.01699120-IA-720, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 30 de junho de 2021, processo n. 10005741120205020006, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 122.346). Selo Digital n. 1199583E10000405290005219

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 6 - Em 28 de setembro de 2021
Ref. prenotação n. 123.556, de 14 de setembro de 2021

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202108.2622.01789983-IA-520, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 26 de agosto de 2021, processo n. 10000508520215020068, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da 68ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 123.556). Selo Digital n. 1199583E10000405290006217

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

ANDRÉ DE ALMEIDA CÂNCADO
Substituto

------(continua no verso)-----

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Valide aqui
este documento

MATRÍCULA

FICHA

40.529

02

CNM nº 119958.2.0040529-48


VERSO

AV. 7 - Em 03 de março de 2022

Ref. prenotação n. 126.109, de 22 de fevereiro de 2022

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202202.1810.02018085-IA-490, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 18 de fevereiro de 2022, processo n. 10005129220215020019, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial, GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 126.109). Selo Digital n. 1199583E10000405290007223


MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente



ANDRE DE ALMEIDA CÂNCIAN
Substituto

AV. 8 - Em 03 de março de 2022

Ref. prenotação n. 126.157, de 24 de fevereiro de 2022

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202202.2301.02024354-IA-091, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 23 de fevereiro de 2022, processo n. 10005305820215020005, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial, GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 126.157). Selo Digital n. 1199583E10000405290008221

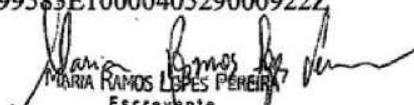

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


ANDRE DE ALMEIDA CÂNCIAN
Substituto

AV. 9 - Em 26 de abril de 2022

Ref. prenotação n. 126.983, de 20 de abril de 2022

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202204.2009.02106225-IA-041, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 20 de abril de 2022, processo n. 10006301220215020264, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial, GAEPP, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 126.983). Selo Digital n. 1199583E1000040529000922Z


MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


ANDRE DE ALMEIDA CÂNCIAN
Substituto

----- (continua na ficha 03) -----

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



IVRO N. 02 – REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO SEBASTIÃO – SP
Código (CNS) n. 11.995-8

CNM nº 119958.2.0040529-48

São Sebastião, 22 de junho de 2022.

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA	FICHA
40.529	03

WALTERLY RODRIGUES DE SOUSA
Substituto

AV. 10 - Em 22 de junho de 2022
Ref. prenotação n. 127.931, de 21 de junho de 2022

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202206.1712.02201330-IA-280, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 17 de junho de 2022, processo n. 10006094520215020261, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 127.931). Selo Digital n. 1199583E1000040529001022G

JACKELINE SUTYAKUTE OLIVEIRA
Escrevente

WALTERLY RODRIGUES DE SOUSA
Substituto

AV. 11 - Em 27 de dezembro de 2022
Ref. prenotação n. 130.592, de 19 de dezembro de 2022

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202212.1906.02495771-IA-420, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 19 de dezembro de 2022, processo n. 00104461720205030143, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF 285.830.438-68, pelo Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora – MG. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 130.592). Selo Digital n. 1199583E1000040529001122E

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 12 - Em 17 de fevereiro de 2023
Ref. prenotação n. 131.247, de 10 de fevereiro de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202302.0910.02552155-IA-920, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 09 de fevereiro de 2023, processo n.10002397420205020302, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 131.247). Selo Digital n. 1199583E1000040529001223A

ANDRÉ DE ALMEIDA LANCALDO
Substituto

CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 13 - Em 17 de abril de 2023
Ref. prenotação n. 131.972, de 10 de abril de 2023

------(continua no verso)-----

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA FICHA

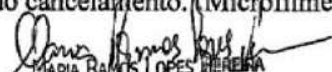
40.529

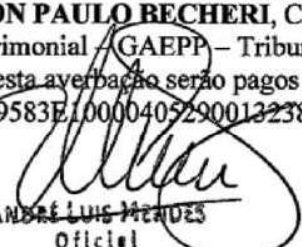
03

VERSO

CNM nº 119958.2.0040529-48

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202304.1009.02644598-IA-700, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 10 de abril de 2023, processo n. 10009706720205020303, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 131.972). Selo Digital n. 1199583E10000405290013238

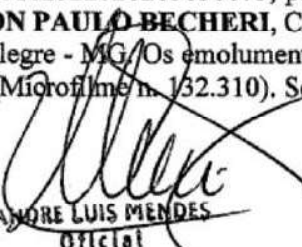

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 14 - Em 10 de maio de 2023
Ref. prenotação n. 132.310, de 04 de maio de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202305.0317.02684664-IA-160, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 03 de maio de 2023, processo n. 00102522720205030075, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da 1ª Vara do Trabalho de Pouso Alegre - MG. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 132.310). Selo Digital n. 1199583E10000405290014236

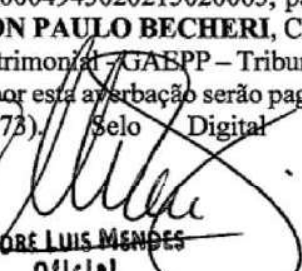

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 15 - Em 05 de junho de 2023
Ref. prenotação n. 132.673, de 29 de maio de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202305.2722.02728599-IA-460, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 27 de maio de 2023, processo n. 10004943020215020065, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 132.673). Selo Digital n. 1199583E10000405290015234


MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 16 - Em 21 de junho de 2023
Ref. prenotação n. 132.929, de 15 de junho de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202306.1514.02759498-IA-180, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 15 de junho de 2023, processo n. 10007590920215020202, para
------(continua na ficha 04)-----

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



PROV. N. 02 – REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO SEBASTIÃO – SP
Código (CNS) n. 11.9958

CNM nº 119958.2.0040529-48
São Sebastião, 21 de junho de 2023.

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA	FICHA
40.529	04

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial / GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 132.929). Selo Digital n. 1199583E10000405290016232

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 17 - Em 28 de junho de 2023
Ref. prenotação n. 133.049, de 23 de junho de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202306.2312.02773413-IA-700, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 23 de junho de 2023, processo n. 10003691520215020016, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial / GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 133.049). Selo Digital n. 1199583E10000405290017230

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 18 - Em 28 de junho de 2023
Ref. prenotação n. 133.051, de 23 de junho de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202306.2314.02773801-IA-040, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 23 de junho de 2023, processo n. 10004726120215020003, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 133.051). Selo Digital n. 1199583E1000040529001823Y

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 19 - Em 12 de julho de 2023
Ref. prenotação n. 133.231, de 06 de julho de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202307.0612.02796224-IA-380, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 06 de julho de 2023, processo n. 00106068720225030073, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da 1ª Vara do Trabalho de Poços de Caldas - MG. Os emolumentos

------(continua no verso)-----

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em só lugar

ridigital

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA

FICHA


40.529

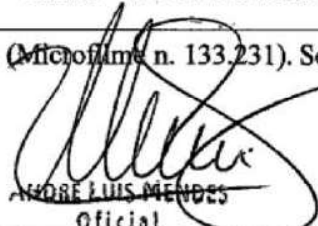
04

VERSO

CNM nº 119958.2.0040529-48

devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 133.231). Selo Digital n. 1199583E1000040529001923W

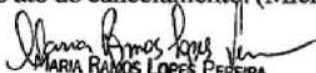

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 20 - Em 14 de agosto de 2023

Ref. prenotação n. 133.668, de 07 de agosto de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos do Protocolo de Indisponibilidade n. 202308.0512.02850141-IA-830, disponibilizado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 05 de agosto de 2023, processo n. 10013650920205020061, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 133.668). Selo Digital n. 1199583E1000040529002023D

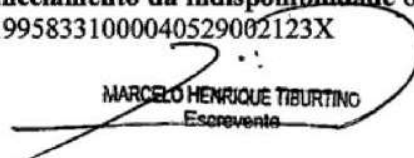

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente



ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 21 - Em 25 de setembro de 2023

Ref. prenotação n. 134.218, de 14 de setembro de 2023

CANCELAMENTO: Averba-se, nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade - Protocolo n. 202201.2616.01983272-TA-840, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 26 de janeiro de 2022, processo n. 10000508520215020068, o **cancelamento da indisponibilidade** objeto da AV. 6. (Microfilme n. 134.218). Selo Digital n. 119958331000040529002123X

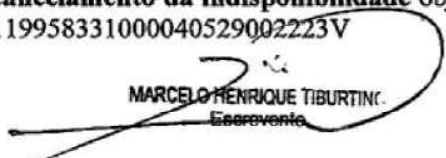

MARCELO HENRIQUE TIBURTINO
Escrevente

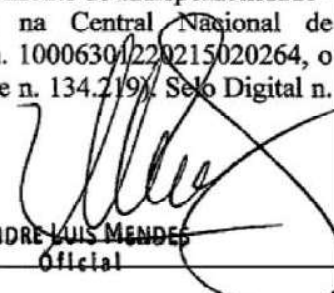

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 22 - Em 25 de setembro de 2023

Ref. prenotação n. 134.219, de 14 de setembro de 2023

CANCELAMENTO: Averba-se, nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade - Protocolo n. 202210.2512.02418608-TA-810, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 25 de outubro de 2022, processo n. 10006301220215020264, o **cancelamento da indisponibilidade** objeto da AV. 9. (Microfilme n. 134.219). Selo Digital n. 119958331000040529002223V


MARCELO HENRIQUE TIBURTINO
Escrevente


ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 23 - Em 25 de setembro de 2023

Ref. prenotação n. 134.220, de 14 de setembro de 2023

------(continua na ficha 05)-----

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



VRO N. 02 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO SEBASTIÃO - SP
Código (CNS) n. 119958

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA	FICHA
40.529	05

CNM nº 119958.2.0040529-48
São Sebastião, 25 de setembro de 2023

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

CANCELAMENTO: Averba-se, nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade - Protocolo n. 202304.2616.02673653-TA-170, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 26 de abril de 2023, processo n. 10006094520215020261, o **cancelamento da indisponibilidade** objeto da AV. 10. (Microfilme n. 134.220). Selo Digital n. 119958331000040529002323T

MARCELO HENRIQUE TIBURTINO
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 24 - Em 25 de setembro de 2023
Ref. prenotação n. 134.221, de 14 de setembro de 2023

CANCELAMENTO: Averba-se, nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade - Protocolo n. 202201.2512.01980843-TA-320, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 25 de janeiro de 2022, processo n. 10005741120205020006, o **cancelamento da indisponibilidade** objeto da AV. 5. (Microfilme n. 134.221). Selo Digital n. 119958331000040529002423R

MARCELO HENRIQUE TIBURTINO
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 25 - Em 25 de setembro de 2023
Ref. prenotação n. 134.222, de 14 de setembro de 2023

CANCELAMENTO: Averba-se, nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade - Protocolo n. 202308.2513.02892123-TA-670, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 25 de agosto de 2023, processo n. 10009708720205020303, o **cancelamento da indisponibilidade** objeto da AV. 13. (Microfilme n. 134.222). Selo Digital n. 119958331000040529002523P

MARCELO HENRIQUE TIBURTINO
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 26 - Em 03 de outubro de 2023
Ref. prenotação n. 134.438, de 28 de setembro de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202309.2812.02954294-IA-110, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 28 de setembro de 2023, processo n. 10006495620215020607, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 134.438). Selo Digital n. 1199583310000405290026231

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

-(continua no verso)-

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA FICHA

40.529

05

VERSO


CNM nº 119958.2.0040529-48

AV. 27 - Em 14 de novembro de 2023

Ref. prenotação n. 135.001, de 09 de novembro de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202311.0816.03023499-IA-100, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 08 de novembro de 2023, processo n. 10002695620235020609, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 135.001). Selo Digital n. 1199583E1000040529002723Z.

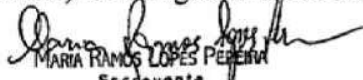

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


ANDRÉ LUIS MENDEZ
Oficial

AV. 28 - Em 04 de dezembro de 2023

Ref. prenotação n. 135.221, de 27 de novembro de 2023

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202311.2715.03053668-IA-470, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 27 de novembro de 2023, processo n. 10015543620225020022, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 135.221). Selo Digital n. 1199583E1000040529002823X

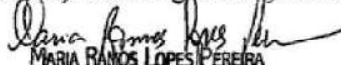

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

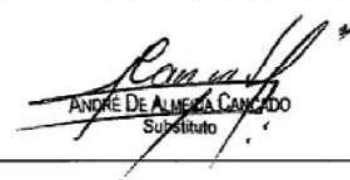

CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 29 - Em 16 de janeiro de 2024

Ref. prenotação n. 135.791, de 08 de janeiro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202401.0812.03103084-IA-880, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 08 de janeiro de 2024, processo n. 10004005320215020301, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 135.791). Selo Digital n. 1199583E1000040529002924T


MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


ANDRÉ DE ALMEIDA CAMARGO
Substituto

AV. 30 - Em 25 de janeiro de 2024

.....(continua na ficha 06).....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



LIVRO N. 02 – REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO SEBASTIÃO – SP
Código (CNS) n. 11.995-8

CNM nº 119958.2.0040529-48
São Sebastião, 25 de janeiro de 2024.

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA	FICHA
40.529	06

Ref. prenotação n. 135.924, de 18 de janeiro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202401.1813.03119154-IA-900, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 18 de janeiro de 2024, processo n. 10002201820235020608, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 135.924). Selo Digital n. 1199583E1000040529003024A

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

AYRE DE ALMEIDA CANÇADO
Substituto

AV. 31 - Em 06 de fevereiro de 2024
Ref. prenotação n. 136.088, de 1º de fevereiro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202401.3118.03140502-IA-340, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 31 de janeiro de 2024, processo n. 10004404020215020073, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 136.088). Selo Digital n. 1199583E10000405290031248

SAMUEL SANTANA TOLEDO DO NASCIMENTO
Escrevente

AYRE DE ALMEIDA CANÇADO
Substituto

AV. 32 - Em 08 de fevereiro de 2024
Ref. prenotação n. 136.137, de 05 de fevereiro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202402.0515.03147470-IA-620, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 05 de fevereiro de 2024, processo n. 10002270720235020609, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 136.137). Selo Digital n. 1199583E10000405290032246

SAMUEL SANTANA TOLEDO DO NASCIMENTO
Escrevente

AYRE DE ALMEIDA CANÇADO
Substituto

AV. 33 - Em 12 de abril de 2024
Ref. prenotação n. 136.959, de 08 de abril de 2024

------(continua no verso)-----

Substituto

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA

FICHA

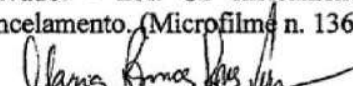
40.529

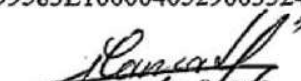
06

CNM nº 119958.2.0040529-48

VERSO

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202404.0809.03253187-IA-350, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 08 de abril de 2024, processo n. 00006781520205050013, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da 13ª Vara do Trabalho de Salvador - BA. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 136.959). Selo Digital n. 1199583E10000405290033244


MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


ANDRÉ DE ALMEIDA CANCELADO
Substituto

AV. 34 - Em 03 de maio de 2024
Ref. prenotação n. 137.241, de 25 de abril de 2024

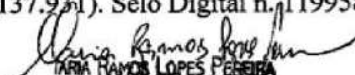
INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202404.2420.03292773-IA-670, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 24 de abril de 2024, processo n. 10003959420235020710, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 137.241). Selo Digital n. 1199583E10000405290034242


MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 35 - Em 17 de junho de 2024
Ref. prenotação n. 137.931, de 11 de junho de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202406.1017.03379690-IA-980, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 10 de junho de 2024, processo n. 10000295120245020021, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 137.931). Selo Digital n. 1199583E10000405290035240


MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 36 - Em 24 de junho de 2024
Ref. prenotação n. 138.020, de 17 de junho de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202406.1714.03392820-IA-209, disponibilizada na Central
------(continua na ficha 07)-----

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



VRO N. 02 - REGISTRO GERAL

Valide aqui este documento

MATRÍCULA	FICHA
40.529	07

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO SEBASTIÃO - SP
Código (CNS) n. 11.995-8

CNM nº 119958.2.0040529-46
São Sebastião, 24 de junho de 2024.

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

Nacional de Indisponibilidade de Bens em 17 de junho de 2024, processo n. 00003679220215050561, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da Vara do Trabalho de Porto Seguro - BA. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 138.020). Selo Digital n. 1199583E1000040529003624Y

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

André Luis Mendes
ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 37 - Em 24 de junho de 2024
Ref. prenotação n. 138.028, de 18 de junho de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202406.1809.03394482-IA-100, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 18 de junho de 2024, processo n. 00101513220245150037, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da Vara do Trabalho de Fernandópolis - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 138.028). Selo Digital n. 1199583E1000040529003724W

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

André Luis Mendes
ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 38 - Em 27 de junho de 2024
Ref. prenotação n. 138.123, de 24 de junho de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202406.2411.03406350-IA-570, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 24 de junho de 2024, processo n. 10004527620225020022, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo Auxiliar em Execução - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 138.123). Selo Digital n. 1199583E1000040529003824U

Marcelo Henrique Tiburtino
MARCELO HENRIQUE TIBURTINO
Escrevente

André de Almeida Cancado
ANDRÉ DE ALMEIDA CANCEADO
Substituto

AV. 39 - Em 27 de junho de 2024
Ref. prenotação n. 138.177, de 26 de junho de 2024

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 26 de junho de 2024, pela Central de Execução e Expropriação de Salvador - BA, Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região (protocolo eletrônico - PH000521316), nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 00006781520205050013, da ação de execução trabalhista movida por MOISES FERREIRA DE MENEZES, CPF n.-(continua no verso).....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

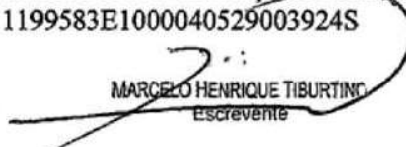


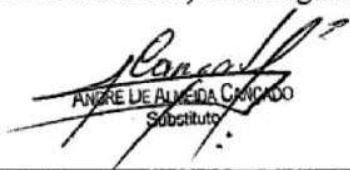
Valide aqui este documento

MATRÍCULA	FICHA
40.529	07
VERSO	

CNM nº 119958.2.0040529-48

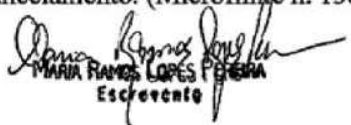
564.611.355-53, em face de MILTON PAULO BECHERI, CPF n. 285.830.438-68, e outros, consta que por decisão proferida em 10 de junho de 2024 (folhas: id 5592c7e), foi determinada a averbação da **penhora do imóvel**, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 64.117,89 (sessenta e quatro mil, cento e dezessete reais e oitenta e nove centavos), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, prevista na Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002; haja vista que foram deferidos os benefícios da justiça gratuita tão somente ao autor da ação, conforme decisão exarada em 04 de março de 2022 (folhas: id 619ea9b). (Microfilme n. 138.177). Selo Digital n. 1199583E1000040529003924S

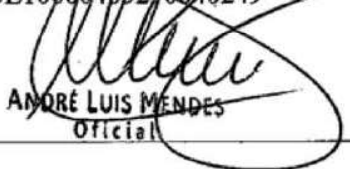

 MARCELO HENRIQUE TIBURTINO
 Escrevente


 ANDRE Lj ALMEIDA CINCAO
 Substituto

AV. 40 - Em 05 de julho de 2024
 Ref. prenotação n. 138.250, de 02 de julho de 2024

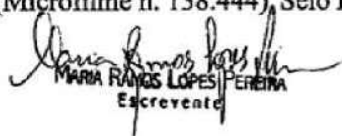
INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202407.0209.03422617-IA-031, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 02 de julho de 2024, processo n. 00103237120245150037, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da Vara do Trabalho de Fernandópolis - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 138.250). Selo Digital n. 1199583E10000405290040249


 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente


 ANDRÉ LUIS MENDES
 Oficial

AV. 41 - Em 22 de julho de 2024
 Ref. prenotação n. 138.444, de 16 de julho de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202407.1615.03451349-IA-810, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 16 de julho de 2024, processo n. 00010239120205090005, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 138.444). Selo Digital n. 1199583E10000405290041247


 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente


 CICERO EUGENIO DE LIMA
 SUBSTITUTO

AV. 42 - Em 29 de julho de 2024
 Ref. prenotação n. 138.538, de 22 de julho de 2024

----- (continua na ficha 08) -----

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ridigital



PROV. N. 02 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO SEBASTIÃO - SP
Código (CNS) n. 119958

CNM nº 119958.2.0040529-48
São Sebastião, 29 de julho de 2024

CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA FICHA

40.529

08

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202407.2213.03460547-IA-300, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 22 de julho de 2024, processo n. 10001837320205020065, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 138.538). Selo Digital n. 1199583E10000405290042245

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 43 - Em 29 de julho de 2024
Ref. prenotação n. 138.564, de 23 de julho de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202407.2315.03464732-IA-000, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 23 de julho de 2024, processo n. 01008558520215010005, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da 5ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 138.564). Selo Digital n. 1199583E10000405290043243

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 44 - Em 05 de agosto de 2024
Ref. prenotação n. 138.638, de 29 de julho de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202407.2911.03476066-IA-709, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 29 de julho de 2024, processo n. 00108682620155150145, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da Vara do Trabalho de Itatiba - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 138.638). Selo Digital n. 1199583E10000405290044241

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 45 - Em 12 de agosto de 2024
Ref. prenotação n. 138.715, de 02 de agosto de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202408.0116.03485704-IA-380, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 1º de agosto de 2024, processo n.(continua no verso).....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

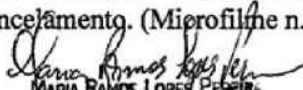



Valide aqui este documento

MATRÍCULA	FICHA
40.529	08
VERSO	

CNM nº 119958.2.0040529-48

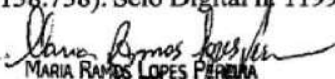
00105481020205030185, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da 47ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 138.715). Selo Digital n. 1199583E1000040529004524Z


 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente


 CÍCERO EUGÊNIO DE LIMA
 SUBSTITUTO

AV. 46 - Em 12 de agosto de 2024
 Ref. prenotação n. 138.738, de 05 de agosto de 2024


INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202408.0311.03488787-IA-650, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 03 de agosto de 2024, processo n. 10004404020215020073, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 138.738). Selo Digital n. 1199583E1000040529004624X


 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente


 CÍCERO EUGÊNIO DE LIMA
 SUBSTITUTO

AV. 47 - Em 13 de agosto de 2024
 Ref. prenotação n. 138.761, de 06 de agosto de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202408.0515.03490993-IA-670, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 05 de agosto de 2024, processo n. 00116768320235150037, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da Vara do Trabalho de Fernandópolis - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 138.761). Selo Digital n. 1199583E1000040529004724V


 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente


 CÍCERO EUGÊNIO DE LIMA
 SUBSTITUTO

AV. 48 - Em 19 de agosto de 2024
 Ref. prenotação n. 138.856, de 14 de agosto de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202408.1315.03509724-IA-280, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 13 de agosto de 2024, processo n. 00116776820235150037, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da Vara do Trabalho de(continua na ficha 09).....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





PROV. N. 02 – REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO SEBASTIÃO – SP
Código (CNS) n. 11.995-8

CNM nº 119958.2.0040529-48
São Sebastião, 19 de agosto de 2024.

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA	FICHA
40.529	09

CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

Fernandópolis - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 138.856). Selo Digital n. 1199583E1000040529004824T

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

Cicero Eugênio de Lima
CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 49 - Em 19 de agosto de 2024
Ref. prenotação n. 138.867, de 14 de agosto de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202408.1414.03512290-IA-340, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 14 de agosto de 2024, processo n. 00102258620245150037, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da Vara do Trabalho de Fernandópolis - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 138.867). Selo Digital n. 1199583E1000040529004924R

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

Cicero Eugênio de Lima
CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 50 - Em 29 de agosto de 2024
Ref. prenotação n. 139.004, de 26 de agosto de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202408.2610.03535818-IA-710, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 26 de agosto de 2024, processo n. 10006423820215020066, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAPEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 139.004). Selo Digital n. 1199583E10000405290050248

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

Cicero Eugênio de Lima
CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 51 - Em 05 de setembro de 2024
Ref. prenotação n. 139.084, de 30 de agosto de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202408.3009.03547774-IA-930, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 30 de agosto de 2024, processo n. 00118699820235150037, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da Vara do Trabalho de Fernandópolis - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do
------(continua no verso)-----

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Valide aqui
este documento

MATRÍCULA

FICHA

40.529

09

CNM nº 119958.2.0040529-48

VERSO

cancelamento. (Microfilme n. 139.084). Selo Digital n. 1199583E10000405290051246


 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente


 CICERO EUGENIO DE LIMA
 SUBSTITUTO

AV. 52 - Em 11 de setembro de 2024

Ref. prenotação n. 139.186, de 05 de setembro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202409.0513.03561114-IA-620, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 05 de setembro de 2024, processo n. 10013261720225020069, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 139.186). Selo Digital n. 1199583E10000405290052244

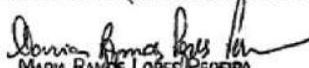

 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente

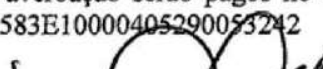

 CICERO EUGENIO DE LIMA
 SUBSTITUTO

AV. 53 - Em 13 de setembro de 2024

Ref. prenotação n. 139.226, de 10 de setembro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202409.0917.03567872-IA-050, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 09 de setembro de 2024, processo n. 00105481020205030185, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da 47ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 139.226). Selo Digital n. 1199583E10000405290053242


 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente


 CICERO EUGENIO DE LIMA
 SUBSTITUTO

AV. 54 - Em 11 de outubro de 2024

Ref. prenotação n. 139.729, de 08 de outubro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202410.0814.03628755-IA-440, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 08 de outubro de 2024, processo n. 00111880920205030057, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da 1ª Vara do Trabalho de Divinópolis - MG. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do

-----.(continua na ficha 10)-----



LVRO N. 02 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO SEBASTIÃO - SP
Código (CNS) n. 11.995-8

CNM nº 119958.2.0040529.48
São Sebastião, 11 de outubro de 2024.

CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA	FICHA
40.529	10

cancelamento. (Microfilme n. 139.729). Selo Digital n. 1199583E10000405290054240

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

Cicero Eugênio de Lima
CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 55 - Em 28 de outubro de 2024
Ref. prenotação n. 139.904, de 22 de outubro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202410.2211.03656693-IA-200, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 22 de outubro de 2024, processo n. 10008306820215020086, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 139.904). Selo Digital n. 1199583E1000040529005524Y

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

Cicero Eugênio de Lima
CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 56 - Em 30 de outubro de 2024
Ref. prenotação n. 139.922, de 23 de outubro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202410.2215.03657860-IA-840, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 22 de outubro de 2024, processo n. 10009958420215020064, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 139.922). Selo Digital n. 1199583E1000040529005624W

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

Cicero Eugênio de Lima
CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 57 - Em 04 de novembro de 2024
Ref. prenotação n. 140.013, de 29 de outubro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202410.2912.03670612-IA-700, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 29 de outubro de 2024, processo n. 10013113320205020032, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento.

------(continua no verso)-----

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui este documento

MATRÍCULA	FICHA
40.529	10

CNM nº 119958.2.0040529-48

VERSO

(Microfilme n. 140.013). Selo Digital n. 1199583E1000040529005724U

Maria Ramos Lopes Pereira
 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente

Cicero Eugenio de Lima
 CICERO EUGENIO DE LIMA
 SUBSTITUTO

AV. 58 - Em 04 de novembro de 2024
 Ref. prenotação n. 140.014, de 29 de outubro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202410.2913.03670799-IA-001, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 29 de outubro de 2024, processo n. 10012097020225020022, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 140.014). Selo Digital n. 1199583E1000040529005824S

Maria Ramos Lopes Pereira
 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente

Cicero Eugenio de Lima
 CICERO EUGENIO DE LIMA
 SUBSTITUTO

AV. 59 - Em 08 de novembro de 2024
 Ref. prenotação n. 140.066, de 1º de novembro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202410.3118.03677793-IA-940, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 31 de outubro de 2024, processo n. 10008921620235020482, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, São Paulo - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 140.066). Selo Digital n. 1199583E1000040529005924Q

Maria Ramos Lopes Pereira
 MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
 Escrevente

Cicero Eugenio de Lima
 CICERO EUGENIO DE LIMA
 SUBSTITUTO

AV. 60 - Em 29 de novembro de 2024
 Ref. prenotação n. 140.336, de 22 de novembro de 2024

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202411.2214.03714725-IA-990, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 22 de novembro de 2024, processo n. 10009124920245020004, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os
 -----(continua na ficha 11)-----

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>

Documento gerado oficialmente pelo
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
 do Brasil em um só lugar





PROV. N. 02 – REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO SEBASTIÃO - SP
Código (CNS) n. 11.995-8

CNM nº 119958.2.0040529-48
São Sebastião, 29 de novembro de 2024.

MATRÍCULA	FICHA
40.529	11

emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 140.336). Selo Digital n. 1199583E10000405290060247

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

Cicero Eugênio de Lima
CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 61 - Em 14 de fevereiro de 2025
Ref. prenotação n. 141.394, de 07 de fevereiro de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202502.0614.03824021-IA-393, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 06 de fevereiro de 2025, processo n. 10004236620215020020, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAPEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 141.394). Selo Digital n. 1199583E10000405290061253

Jackeline Santana Guerra
JACKELINE SANTANA GUERRA
Escrevente

Cicero Eugênio de Lima
CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 62 - Em 14 de fevereiro de 2025
Ref. prenotação n. 141.396, de 07 de fevereiro de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202502.0620.03825116-IA-312, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 06 de fevereiro de 2025, processo n. 10007007820235020710, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAPEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 141.396). Selo Digital n. 1199583E10000405290062251

Jackeline Santana Guerra
JACKELINE SANTANA GUERRA
Escrevente

Cicero Eugênio de Lima
CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 63 - Em 21 de fevereiro de 2025
Ref. prenotação n. 141.520, de 14 de fevereiro de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202502.1315.03839402-IA-804, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 13 de fevereiro de 2025, processo n. 10005129220215020019, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAPEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 141.520). Selo Digital n. 1199583E10000405290063251

.....(continua no verso).....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA

40.529

FICHA

11

CNM nº 119958.2.0040529-48

VERSO

emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 141.520). Selo Digital n. 1199583E1000040529006325Z

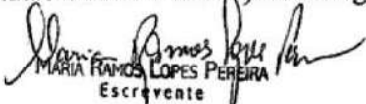

JACKELINE SANTANA GUERRA
Escrevente


CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 64 - Em 12 de março de 2025

Ref. prenotação n. 141.597, de 19 de fevereiro de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202502.1812.03847838-IA-571, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 18 de fevereiro de 2025, processo n. 00001574520225050031, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da 26ª Vara do Trabalho de Salvador - BA. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 141.597). Selo Digital n. 1199583E1000040529006425X

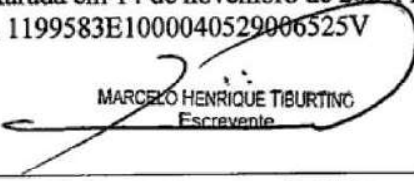

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente



CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 65 - Em 14 de março de 2025

Ref. prenotação n. 141.969, de 12 de março de 2025

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 11 de março de 2025, pela Vara do Trabalho de Hortolândia - SP (protocolo eletrônico - PH000558753), nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 0011451-14.2019.5.15.0131, da ação de execução trabalhista movida por THIAGO SOARES DOS SANTOS, CPF n. 232.109.348-00, em face de MILTON PAULO BECHERI, CPF n. 285.830.438-68, e outros, consta que por decisão proferida em 13 de fevereiro de 2025, folhas: Id 1656106, foi determinada a averbação da **penhora do imóvel**, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 13.890,01 (treze mil, oitocentos e noventa reais e um centavo), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, prevista na Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002; haja vista que foram deferidos os benefícios da justiça gratuita tão somente ao autor da ação, conforme decisão exarada em 14 de novembro de 2024, folhas: Id 9973197. (Microfilme n. 141.969). Selo Digital n. 1199583E1000040529006525V


MARCELO HENRIQUE TIBURTINO
Escrevente


ANDRE LUIS MENDES
Oficial

AV. 66 - Em 26 de março de 2025

Ref. prenotação n. 142.125, de 21 de março de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de(continua na ficha 12).....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



LIVRO N. 02 – REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO SEBASTIÃO - SP
Código (CNS) n. 11.995-8

CNM nº 119958.2.0040529-48
São Sebastião, 26 de março de 2025.

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA FICHA

40.529

12

CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

Indisponibilidade - Protocolo n. 202503.2113.03906652-IA-786, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 21 de março de 2025, processo n. 10004148320215020609, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 142.125). Selo Digital n. 1199583E1000040529006625T

PEDRO LUCAS ALVES DE JESUS
Escrevente

CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 67 - Em 04 de abril de 2025
Ref. prenotação n. 142.276, de 31 de março de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202503.3108.03924271-IA-441, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 31 de março de 2025, processo n. 00012894420155050012, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da 12ª Vara do Trabalho de Salvador - BA. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 142.276). Selo Digital n. 1199583E1000040529006725R

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 68 - Em 09 de abril de 2025
Ref. prenotação n. 142.347, de 04 de abril de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202504.0320.03935573-IA-773, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 03 de abril de 2025, processo n. 10015463420235020019, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 142.347). Selo Digital n. 1199583E1000040529006825P

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 69 - Em 16 de abril de 2025
Ref. prenotação n. 142.411, de 10 de abril de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202504.0922.03948380-IA-145, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 09 de abril de 2025, processo n.-(continua no verso).....

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA

FICHA

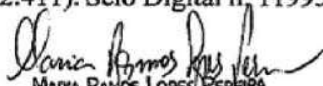
40.529

12

VERSO

CNM nº119958.2.0040529-48

10010654220235020061, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 142.411). Selo Digital n. 1199583E1000040529006925N



MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente



CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 70 - Em 24 de abril de 2025

Ref. prenotação n. 142.528, de 22 de abril de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202504.2209.03961948-IA-405, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 22 de abril de 2025, processo n. 10001584320215020027, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 142.528). Selo Digital n. 1199583E10000405290070254

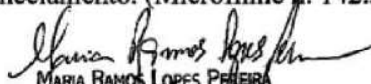

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente



CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 71 - Em 30 de abril de 2025

Ref. prenotação n. 142.565, de 23 de abril de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202504.2313.03965138-IA-162, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 23 de abril de 2025, processo n. 00102406820215030110, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da 31ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 142.565). Selo Digital n. 1199583E10000405290071252


MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 72 - Em 14 de maio de 2025

Ref. prenotação n. 142.714, de 07 de maio de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202505.0706.03984263-IA-843, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 07 de maio de 2025, processo(continua na ficha 13).....



LVRO N. 02 – REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO SEBASTIÃO – SP
Código (CNS) n. 11.995-8

CNM nº 119958.2.0040529-48
São Sebastião, 14 de maio de 2025.

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA	FICHA
40.529	13

CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

n. 00011201420175050036, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da 36ª Vara do Trabalho de Salvador - BA. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 142.714). Selo Digital n. 1199583E10000405290072250

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

Cicero Eugênio de Lima
CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 73 - Em 19 de maio de 2025
Ref. prenotação n. 142.754, de 09 de maio de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202505.0815.03993332-IA-478, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 08 de maio de 2025, processo n. 10001471020225020017, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 142.754). Selo Digital n. 1199583E1000040529007325Y

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

Cicero Eugênio de Lima
CICERO EUGENIO DE LIMA
SUBSTITUTO

AV. 74 - Em 28 de maio de 2025
Ref. prenotação n. 142.904, de 20 de maio de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202505.2010.04017629-IA-506, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 20 de maio de 2025, processo n. 10012541720235020062, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 142.904). Selo Digital n. 1199583E1000040529007425W

Maria Ramos Lopes Pereira
MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

Cicero Eugênio de Lima
CICERO EUGENIO DE LIMA
Substituto

AV. 75 - Em 28 de maio de 2025
Ref. prenotação n. 142.958, de 22 de maio de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202505.2215.04025281-IA-505, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 22 de maio de 2025, processo n. 10008363120205020015, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e
------(continua no verso)-----

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Valide aqui
este documento

MATRÍCULA

FICHA

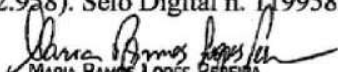
40.529

13

CNM nº 119958.2.0040529-48

VERSO

Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 142.958). Selo Digital n. 1199583E1000040529007525U


MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

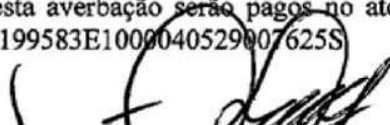

CICERO EUGENIO DE LIMA
Substituto

AV. 76 - Em 05 de junho de 2025

Ref. prenotação n. 143.102, de 02 de junho de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202505.3017.04043796-IA-218, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 30 de maio de 2025, processo n. 00106058120195030017, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da 17ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 143.102). Selo Digital n. 1199583E1000040529007625S

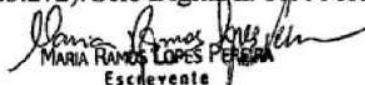

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente



CICERO EUGENIO DE LIMA
Substituto

AV. 77 - Em 23 de junho de 2025

Ref. prenotação n. 143.272, de 13 de junho de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202506.1221.04071814-IA-587, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 12 de junho de 2025, processo n. 10001570520215020465, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 143.272). Selo Digital n. 1199583E1000040529007725Q


MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


CICERO EUGENIO DE LIMA
Substituto

AV. 78 - Em 07 de julho de 2025

Ref. prenotação n. 143.488, de 1º de julho de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202507.0110.04100879-IA-769, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 1º de julho de 2025, processo n. 10019052720235020037, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 143.488). Selo Digital n. 1199583E1000040529007825R

.....(continua na ficha 14).....

 Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>

 Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

 Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em só lugar

ridigital



AVRO N. 02 – REGISTRO GERAL

Valide aqui este documento

MATRÍCULA	FICHA
40.529	14

REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO SEBASTIÃO – SP
Código (CNS) n. 11.995-8

CNM nº 119958.2.0040529-48
São Sebastião, 07 de julho de 2025

CICERO EUGENIO DE LIMA Substituto

emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 143.488). Selo Digital n. 1199583E10000405290078250

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

CICERO EUGENIO DE LIMA
Substituto

AV. 79 - Em 08 de julho de 2025
Ref. prenotação n. 143.575, de 08 de julho de 2025

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 07 de julho de 2025, pela Central de Execução e Expropriação de Salvador – BA, Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região (protocolo eletrônico – PH000576377), nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 00011201420175050036, da ação de execução trabalhista movida por JOSE CLAUDIO BASTOS CUNHA, CPF n. 052.934.395-96, em face de MILTON PAULO BECHERI, CPF n. 285.830.438-68, e outros, procedemos à averbação da **penhora de 50% do imóvel**, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 25.058,10 (vinte e cinco mil, cinquenta e oito reais e dez centavos), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, prevista na Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002; haja vista que foram deferidos os benefícios da justiça gratuita tão somente ao autor da ação, conforme decisão exarada em 25 de setembro de 2018 (folhas: id a5874d6). (Microfilme n. 143.575). Selo Digital n. 1199583E1000040529007925M

MARCELO HENRIQUE TIBURTINO
Escrevente

ANDRÉ LUIS MENDES
Oficial

AV. 80 - Em 17 de julho de 2025
Ref. prenotação n. 143.625, de 10 de julho de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202507.1013.04122061-IA-490, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 10 de julho de 2025, processo n. 10008725420215020301, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAAPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 143.625). Selo Digital n. 1199583E10000405290080253

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente

CICERO EUGENIO DE LIMA
Substituto

AV. 81 - Em 13 de agosto de 2025
Ref. prenotação n. 143.983, de 07 de agosto de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de
------(continua no verso)-----

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital


Valide aqui
este documento

MATRÍCULA	FICHA
40.529	14
VERSO	

CNM nº 119958.2.0040529-48

Indisponibilidade - Protocolo n. 202508.0710.04175502-IA-111, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 07 de agosto de 2025, processo n. 10001871420245020084, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 143.983). Selo Digital n. 1199583E10000405290081251


MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrivente


CICERO EUGENIO DE LIMA
Substituto

AV. 82 - Em 03 de setembro de 2025
Ref. prenotação n. 144.253, de 27 de agosto de 2025

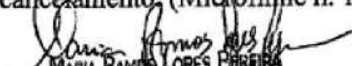
INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202508.2711.04219093-IA-680, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 27 de agosto de 2025, processo n. 10009494920235020089, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 144.253). Selo Digital n. 1199583E1000040529008225Z


MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrivente


CICERO EUGENIO DE LIMA
Substituto

AV. 83 - Em 17 de setembro de 2025
Ref. prenotação n. 144.439, de 10 de setembro de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202509.1010.04248521-IA-454, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 10 de setembro de 2025, processo n. 00006865120135050008, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da 8ª Vara do Trabalho de Salvador - BA. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 144.439). Selo Digital n. 1199583E1000040529008325X


MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrivente


CICERO EUGENIO DE LIMA
Substituto

AV. 84 - Em 24 de setembro de 2025
Ref. prenotação n. 144.548, de 18 de setembro de 2025

INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202509.1715.04264121-IE-312, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 17 de setembro de 2025, processo n.(continua na ficha 15)-----

 Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>

 Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

 Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



/RO N. 02 – REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO SEBASTIÃO – SP
Código (CNS) n. 11.995-8Valide aqui
este documento

MATRÍCULA

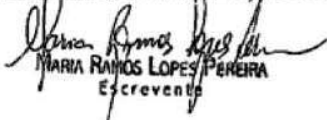
FICHA

40.529

15

CNM nº 119958.2.0040529-48
São Sebastião, 24 de setembro de 2025.


n. 10003655420255020204, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Juízo da 4ª Vara do Trabalho de Barueri - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 144.548). Selo Digital n. 1199583E1000040529008425V.


MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


CICERO EUGENIO DE LIMA
Substituto

AV. 85 - Em 1º de outubro de 2025
Ref. prenotação n. 144.667, de 25 de setembro de 2025

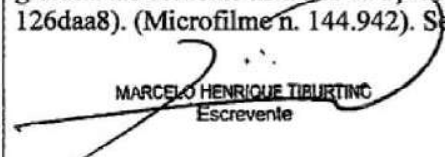
INDISPONIBILIDADE: Procede-se a esta averbação, nos termos da Ordem de Indisponibilidade - Protocolo n. 202509.2510.04280099-IA-393, disponibilizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens em 25 de setembro de 2025, processo n. 10007554220215022021, para constar que foi decretada a **indisponibilidade** dos bens de **MILTON PAULO BECHERI**, CPF n. 285.830.438-68, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - SP. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos no ato do cancelamento. (Microfilme n. 144.667). Selo Digital n. 1199583E1000040529008525T

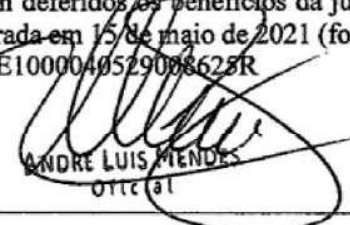

MARIA RAMOS LOPES PEREIRA
Escrevente


CICERO EUGENIO DE LIMA
Substituto

AV. 86 - Em 14 de outubro de 2025
Ref. prenotação n. 144.942, de 14 de outubro de 2025

PENHORA: Conforme Certidão de Penhora expedida em 14 de outubro de 2025, pela Secretaria da 40ª Vara do Trabalho de São Paulo – SP (protocolo eletrônico – PH000591323), nos termos do Provimento n. 06/2009, da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, nos autos n. 1000251-64.2021.5.02.0040, da ação de execução trabalhista movida por JOÃO ANTONIO FERREIRA SOARES, CPF n. 070.163.376-00, em face de MILTON PAULO BECHERI, CPF n. 285.830.438-68, e outros, procedemos à averbação da **penhora de 50% do imóvel**, para garantia de uma dívida no valor de R\$ 71.832,66 (setenta e um mil, oitocentos e trinta e dois reais e sessenta e seis centavos), tendo sido nomeado depositário do bem o próprio executado. Os emolumentos devidos por esta averbação serão pagos ao final, ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel, pelos valores vigentes à época do pagamento, conforme subitem 1.7, das notas explicativas da tabela II, prevista na Lei Estadual n. 11.331, de 26 de dezembro de 2002; haja vista que foram deferidos os benefícios da justiça gratuita tão somente ao autor da ação, conforme decisão exarada em 15 de maio de 2021 (folhas: 126daa8). (Microfilme n. 144.942). Selo Digital n. 1199583E1000040529008625R


MARCELO HENRIQUE TIBURTINO
Escrevente


ANDRE LUIS MENDES
011131



Valide aqui
este documento

CERTIDÃO

O Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Sebastião, Estado de São Paulo, **CERTIFICA** que a presente certidão, lavrada em **INTEIRO TEOR**, é reprodução autêntica da matrícula a que se refere, e o imóvel a que alude tem sua situação, com referência a alienações, **CONSTITUIÇÕES DE ÔNUS REAIS, CITAÇÕES em AÇÕES REAIS e PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS** e existência de demais ações e/ou execuções integralmente noticiada na presente reprodução, extraída sob a forma de documento eletrônico mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP - Brasil, nos termos da Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé, São Sebastião, data e hora abaixo indicadas.

Esta certidão, emitida eletronicamente, possui validade e fé pública em todo o território nacional, mesmo quando impressa em papel comum pelo usuário (cf. artigo 19, §§ 5º e 7º, da Lei 6.015/73), podendo a sua confirmação de autenticidade ser realizada por intermédio da leitura do QR CODE menor no início de cada página, ou, clicando diretamente no link constante na lateral esquerda desta certidão.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/4G9PZ-A86LP-JYMAZ-7WDNL>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Assinado digitalmente por FERNANDA SILVA BIANCHI - ESCRIVENTE - 15/10/2025 às 11:32:53

Ao Oficial.....: R\$ 0,00
Ao Estado.....: R\$ 0,00
Ao IPESP.....: R\$ 0,00
Ao Reg.Civil.: R\$ 0,00
Ao Trib.Just.: R\$ 0,00
Ao Município R\$ 0,00
Ao FEDMP....: R\$ 0,00
Total.....: R\$ 0,00

Certidão expedida às 11:33:11 horas do dia 15/10/2025
Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 59 "c").
Pedido: 065047
Nº Selo: 1199583E3065047001052925K
SELOS E CONTRIBUIÇÕES RECOLHIDOS POR VERBA



Pag.: 030/030 M.40529

