

Caleb Matheus Ribeiro de Miranda
OFICIAL REGISTRADOR

Código do CNS nº 12.361-2
Registro de Imóveis de São Vicente
ESTADO DE SÃO PAULO

numero, livros e folhas

INSC. 9.921, 4-I, 132

fichas

01

Fichas de Transporte

===== **PARAMETROS DAS FICHAS DE TRANSPORTE** =====

OBJETO: Fichas abertas para transporte do ato supra mencionado e prática das averbações posteriores.

TIPO DE TRANSPORTE DO CONTEÚDO: Integral.

OBSERVAÇÕES: Comentários do subscritor entre colchetes []. O conteúdo que não couber em certa ficha será transportado para o verso da ficha ou, se no verso, para a próxima ficha.

===== **TRANSPORTE DO CONTEÚDO DO ATO REGISTRAL** =====

NÚMERO DE ORDEM E DE TRANSCRIÇÃO DO IMÓVEL: 9921 (Transcrição anterior 6450 da 3ª Circ.).

DATA: 16 de maio de 1974.

CIRCUNSCRIÇÃO: São Vicente.

DENOMINAÇÃO OU RUA E NÚMERO DO IMÓVEL: ILHA PORCHAT.

CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES (protocolo 70.190/118)

UMA ÁREA DE 11.000m² na ILHA PORCHAT, nesta cidade.

NOME, DOMICÍLIO, PROFISSÃO, E RESIDÊNCIA DO CREDOR: HENRIQUE ROBBA e outros.

NOME, DOMICÍLIO, PROFISSÃO, ESTADO E RESIDÊNCIA DO DEVEDOR: CASSINO SÃO VICENTE ILHA PORCHAT S/A.

ÔNUS: DAÇÃO.

FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTIA: Escritura de 11 de janeiro de 1966 do 1º local.

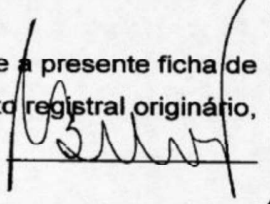
VALOR DA COISA OU DA DÍVIDA PRAZO, JUROS E PENAS: 516.500,00.

CONDIÇÕES: As do Título.

O ESCRIVENTE, (A) OLAVO RODRIGUES.

AVERBAÇÕES: [NADA CONSTA NA COLUNA].

Vide Insc. 9922 [Referência da Inscrição nº 9922, no Livro 4-I de Registros Diversos, às fls. 132, tendo por objeto uma Promessa, constando como Credor, Ilha Porchat Club e como devedor, Walter Hirsch e s/m, e outros].

Av. 1. Em 04/06/2020. Promove-se a presente averbação para constar que a presente ficha de transporte foi aberta para a prática dos atos de averbação à margem do ato registral originário, e que foi **reproduzido, integralmente, o seu conteúdo**. Averbado por 
(Clayton Belo da Silva – Escrevente Autorizado)

CONTINUA NO VERSO

numero, livros e folhas

INSC. 9.921, 4-I, 132

fichas

01

Fichas de Transporte**AV-2 / INSC. – 9.921 - AVERBAÇÃO****Averbado em 20 de janeiro de 2022 - Prenotação nº 501.396 de 15/12/2021**

Em cumprimento a r. Decisão - Ofício expedida em 26 de novembro de 2.021, assinado digitalmente pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de São Vicente-SP, extraído dos autos da ação de Cumprimento de Sentença – Meio Ambiente (processo nº 0012518-71.2018.8.26.0590 – nº de controle 2015/000828), em que figura como exequente **MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO**, e como executado **ILHA PORCHAT CLUBE**, procede-se esta averbação para consignar a **instauração do presente cumprimento de sentença**.

Lívia Servidio Godoy

Escrevente Autorizada

SELO DIGITAL: 1236123E1000000012322922D

AV-3 / Inscrição – 9.921- PENHORA**Averbado em 19 de agosto de 2022 - Prenotação nº 509.056 de 12/08/2022**

Conforme determinação contida no Ofício datado de 05 de agosto de 2019, expedido e subscrito pelo D.D. Promotor de Justiça, Dr. Rodrigo Fernandez Dacal, com fundamento no art.844 da Lei n.13.105/15, devidamente acompanhado do **TERMO DE PENHORA lavrado em 07 de junho de 2019, extraído dos autos do processo n.0012518-71.2018.8.26.0590**, cujo trâmite se dá perante a 1ª Vara Cível desta Comarca, em que é **exequente MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO** e **executado ILHA PORCHAT CLUBE**, procede-se esta averbação para consignar que **os direitos desta inscrição foram PENHORADOS** nos autos supra. A presente averbação é realizada neste momento porque, embora o ofício em questão tenha sido protocolado em 11/02/2020 (prenotação 484.414), e conste do sistema que os atos foram praticados em 11/02/2020 (selo digital n. 123612E1000000007361020J), verificou-se que a averbação da penhora não fora praticada pelo escrevente responsável à margem do registro no livro correspondente.

Pedro Henrique Nascimento de Abreu,

Escrevente Autorizado

Selo digital: 1236123J11E6AA0050905622H

CONTINUA NA FICHA Nº 2

Caleb Matheus Ribeiro de Miranda
OFICIAL REGISTRADOR

Código do CNS nº 12.361-2
Registro de Imóveis de São Vicente
ESTADO DE SÃO PAULO

numero, livros e folhas

INSC. 9921, 4- I, 132

fichas

02**Fichas de Transporte****AV-4 / INSC. – 9.921- PENHORA****Averbado em 22 de abril de 2024 - Prenotação nº 528.685 de 15/04/2024**

Conforme determinação contida no ofício expedido na data de 26 de abril de 2024, expedido pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara do Trabalho de São Vicente - SP, extraído da ação de n.º 0000594-59.2014.5.02.0481, movida por **ADRIANA NERES SILVA** em face de **ILHA PORCHAT CLUBE**, CNPJ nº 71.100.069/0001-35, procede-se esta averbação para consignar que os DIREITOS desta inscrição foram PENHORADOS nos autos supra.

Matheus de Barros Petrucci,**Escrevente Autorizado****Selo digital: 1236123J11004B0052868524R**



Assinado eletronicamente por: MARCIA REGINA BERNARDO CAVALCANTI - Juntado em: 10/06/2024 13:15:33 - 93d2abe
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24061013153127800000351966700?instancia=1>
Número do processo: 0000594-59.2014.5.02.0481
Número do documento: 24061013153127800000351966700



Assinado eletronicamente por: VALERIA CALASANS RICARDO - Juntado em: 28/06/2024 12:42:13 - 8cc3295
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24062812421181700000355150681?instancia=1>
Número do processo: 0000774-12.2013.5.02.0481
Número do documento: 24062812421181700000355150681