



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOAS
JURÍDICAS E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE

ITAPEVI - SP

Henrique Ferraz Corrêa de Mello • Titular



Fls.: 1169

CNM: 144535.2.0020605-50

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matricula

20.605

ficha

01

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E
DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DE**

ITAPEVI - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14453-5

Itapevi, **28 de junho de 2023**

Imóvel: UM TERRENO URBANO, dentro de área maior designado apenas para efeito de localização em planta particular, por lote nº 53-A da quadra nº 06, destacado do Sítio da Saudade, do lugar denominado "JARDIM BRIQUET", situado neste município e comarca de Itapevi, Estado de São Paulo, assim descrito: mede 10,00 metros de frente para a Rodovia Engenheiro Rene Benedito Silva; lado direito de quem de frente da referida rodovia olha para o terreno mede 36,00 metros onde divide com o terreno designado como parte do lote nº 53, de propriedade de Rita Cecília da Silva Briquet, lado esquerdo mede 34,50 metros, onde divide com o terreno designado por lote nº 53-B, e nos fundos mede 10,00 metros onde divide com propriedade Rita Cecília da Silva Briquet, imóvel esse que está localizado do lado esquerdo da referida rodovia de quem de Itapevi se dirige para São Paulo, e encontra a Rua "F", distando desta mais ou menos 39,00 metros, encerrando uma área de 352,50 metros quadrados.

Contribuinte Municipal: nº 23141-33-00-0387-00-000-2.

Proprietária: ANSON S/A ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E RECUPERAÇÕES, com sede em São Paulo-SP, na Avenida Eusebio Matoso, nº 730, inscrita no CNPJ/MF sob nº 60.661.451/0001-00.

Registro Anterior: R.07 em 06/11/1989 na Matrícula nº 11.466, do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP.

Selo: 1445353E1000000005548423T

Lidia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-1. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. TRANSPORTE DE PENHORA. Averbada sob nº 08, em 26/12/2001, na matrícula nº 11.466, do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Em cumprimento ao Mandado de Inscrição de Penhora, expedido aos 22 de novembro de 2.001, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Judicial de Itapevi, desta comarca de Cotia-SP, assinado pela Drª Alexandra Fuchs de Araujo, MMª Juíza de Direito, e Auto de Penhora, expedido aos 05 de julho de 1.996, extraído do Processo nº 02/96 da Ação de Execução Fiscal, requerida por I.N.S.S. - INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL, em face de ANSON - S/A ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E RECUPERAÇÕES, já qualificada, procedo ao Registro da Penhora do imóvel desta matrícula, avaliado em R\$ 12.000,00,

(continua no verso)

Praça Baptista Silveira, nºs 23/27 • Jardim Nova Itapevi • Itapevi-SP • 06694-160 • (11) 4773-4803

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Página: 0001/0013



Assinado eletronicamente por: MARCOS JUNIOR AZEVEDO DA SILVA - Juntado em: 01/08/2023 14:43:41 - 261d6a5

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Itapevi - SP

142076

14453-5 - AA

14453-5-142001-145000-0623

CNM: 144535.2.0020605-50

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula
20.605

ficha
01
verso

sendo sido nomeado fiel depositário, o Sr. EDGARD SÉRGIO TEIXEIRA, RG. 6.152.661-7, CPF/ME nº 506.393.828-00, residente na Estrada da Parada, nº 665, São João Novo, São Roque-SP." Itapevi, 28 de junho de 2023.

Selo: 1445353E100000005548623P

Lídia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-2. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. TRANSPORTE DE PENHORA. Averbada sob nº 09, em 12/01/2004, na matrícula nº 11.466, do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Em cumprimento ao r. Mandado passado aos 12 de novembro de 2.003, pelo Juízo de Direito da 1ª Vara Judicial de Itapevi, desta comarca de Cotia-SP, assinado pela Drª Alena Cotrim Bizzarro, MMª Juíza de Direito Substituta, extraído dos autos nº 2.123/95 da Ação de Execução Fiscal, requerida por L.N.S.S. - INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL, em face de ANSON - S/A ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E RECUPERAÇÕES, já qualificada, procedo ao Registro da PENHORA do imóvel desta matrícula, tendo sido nomeado fiel depositário, o Sr. Edgard Sérgio Teixeira, RG. 6.152.661-7, CPF/MF nº 506.393.828-00." Itapevi, 28 de junho de 2023.

Selo: 1445353E100000005548723N

Lídia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-3. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. TRANSPORTE DE INDISPONIBILIDADE. Averbada sob nº 10, em 12/06/2019 na matrícula nº 11.466, do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Nos termos do Comunicado obtido na Central de Indisponibilidade em 10 de junho de 2019, às 13h33m27s, Protocolo - 201906.1013.00833527-IA-780; processo nº 00015206420145020085, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -SP- Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região -São Paulo - Secretária da 85ª Vara do Trabalho de São Paulo- Caroline dos Santos Pessanha - caroline.pessanha@trtsp.jus.br, procedo a presente para constar a INDISPONIBILIDADE dos bens de propriedade de ANSON SA ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E RECUP-

(continua na ficha 02)

Página: 0002/0013



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOAS
JURÍDICAS E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE

ITAPEVI - SP

Henrique Ferraz Corrêa de Mello • Titular



Fls.: 1171

CNM: 144535.2.0020605-50

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matricula

20.605

ficha

02

**OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E
DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DE**

ITAPEVI - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14453-5

Itapevi,

28 de junho de 2023

ERAÇÕES, CNPJ nº 60.661.451/0001-00." Itapevi, 28 de junho de 2023.

Selo: 1445353E1000000005548823L

Lidia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-4. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. TRANSPORTE DE PENHORA. Averbada sob nº 11, em 20/02/2020, na matrícula nº 11.466, do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Nos termos da Certidão expedida em 07 de fevereiro de 2020, às 15h31m19s, pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Secretaria da Vara do Trabalho do Foro e Comarca de Itapevi-SP, natureza do processo: execução trabalhista, número de ordem: 1000889-18.2016.5.02.0511, tendo como exequente: PAULA DE PAULA, CPF nº 215.038.828-61; e executados: L.M.F LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS LTDA - EPP, CNPJ nº 06.054.168/0001-66, ANSON FUNDAÇÕES E GEOTECNIA LTDA, CNPJ nº 07.156.712/0001-43, ANSON ENGENHARIA, PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS S/A, CNPJ nº 62.159.926/0001-81, ANSON SA ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E RECUPERAÇÕES, CNPJ nº 60.661.451/0001-00, e PROANSON ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES LTDA, CNPJ nº 23.624.529/0001-81, o imóvel desta matrícula foi **penhorado, (Protocolo Penhora Online: PH 000308227), para garantia da dívida no valor de R\$ 65.237,21 (incluindo outros imóveis), tendo sido nomeado fiel depositário: **L.M.F LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS LTDA - EPP**, já qualificada. Valor atribuído para efeito de emolumentos R\$ 21.745,73." Itapevi, 28 de junho de 2023.**

Selo: 1445353E1000000005548923J

Lidia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-5. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. TRANSPORTE DE INDISPONIBILIDADE. Averbada sob nº 12, em 16/04/2020 na matrícula nº 11.466, do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Nos termos do Comunicado obtido na Central de Indisponibilidade em 13 de abril de 2020, às 11h35m07s, Protocolo - 202004.1311.01118164-IA-800; processo nº 10011715620165020511, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Tr-

(continua no verso)

Página: 0003/0013

Praça Baptista Silveira, nºs 23/27 • Jardim Nova Itapevi • Itapevi-SP • 06694-160 • (11) 4773-4803

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'

CNM: 144535.2.0020605-50

**LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL**

matrícula

20.605

ficha

02

verso

aballo -SP- Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução - Fernando Salcedo Doria Vieira - fernando.vieira@trtsp.jus.br, procedo a presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de **ANSON SA ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E RECUPERAÇÕES, CNPJ nº 60.661.451/0001-00** Itapevi, 28 de junho de 2023.

Selo: 1445355E10000000055490230

Lídia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-6. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. TRANSPORTE DE INDISPONIBILIDADE. Averbada sob nº 13, em 16/06/2020 na matrícula nº 11.466, pelo Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Nos termos do Comunicado obtido na Central de Indisponibilidade em 12 de junho de 2020, às 09h54m35s, Protocolo - 202006.1209.01179680-IA-750; processo nº 00015366020145020071, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -SP- Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução - Jose Xavier Junior - xavier.junior@trtsp.jus.br, procedo a presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de **ANSON SA ENGENHARIA DE FUNDACOES E RECUPERACOES, CNPJ nº 60.661.451/0001-00** Itapevi, 28 de junho de 2023.

Selo: 1445355E1000000005549123Y

Lídia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-7. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. TRANSPORTE DE INDISPONIBILIDADE. Averbada sob nº 14, em 18/06/2020 na matrícula nº 11.466, do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Nos termos do Comunicado obtido na Central de Indisponibilidade em 16 de junho de 2020, às 23h02m20s, Protocolo - 202006.1623.01185095-IA-040; processo nº 10027633820165020511, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -SP- Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução - Agata Bruning de Sousa Schlender - agata.schlender@

(continua na ficha 03)

Página: 0004/0013



ITAPEVI - SP

Henrique Ferraz Corrêa de Mello • Titular



CNM: 144535.2.0020605-50

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula

20.605

ficha

03

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DE

ITAPEVI - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14453-5

Itapevi, 28 de junho de 2023

trtsp.jus.br, procedo a presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de **ANSON SA ENGENHARIA DE FUNDACOES E RECUPERACOES**, CNPJ nº 60.661.451/0001-00." Itapevi, 28 de junho de 2023.

Selo: 1445353E1000000005549223W

Lidia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-8. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. TRANSPORTE DE PENHORA. Averbada sob nº 16, em 23/06/2020, na matrícula nº 11.466, do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Nos termos da Certidão expedida aos 11 de junho de 2020, (protocolo eletrônico: PH000323175), pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Secretaria da Vara do Trabalho de Itapevi do Foro e Comarca de Itapevi-SP, extraída dos autos do processo nº 0165400-94.2009.5.02.0511, ação de execução trabalhista, tendo como exequente: FRANCISCO DAS CHAGAS DA PAIXAO CALACO, CPF nº 425.236.132-04; e executado: ANSON S/A ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E RECUPERAÇÕES, CNPJ nº 60.661.451/0001-00, o imóvel desta matrícula foi **penhorado**, para garantia da dívida no valor de R\$ 34.963,70, tendo sido nomeado fiel depositário: **ANSON S/A ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E RECUPERAÇÕES**, já qualificado. (Justiça gratuita)." Itapevi, 28 de junho de 2023.

Selo: 1445353E1000000005549323U

Lidia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-9. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. TRANSPORTE DE INDISPONIBILIDADE. Averbada sob nº 17, em 08/09/2020 na matrícula nº 11.466, do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Nos termos do Comunicado obtido na Central de Indisponibilidade em 22 de agosto de 2020, às 18h23m34s, Protocolo - 202008.2218.01285753-IA-460; processo nº 10027443220165020511, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução - Isabella Prado Filippi Britto - isabella.prado@trtsp.jus.br, pr-

(continua no verso)

Página: 0005/0013

Praça Baptista Silveira, nºs 23/27 • Jardim Nova Itapevi • Itapevi-SP • 06694-160 • (11) 4773-4803

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

CNM: 144535.2.0020605-50

**LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL**

matricula

20.605

ficha

03

verso

ocedo a presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de **ANSON SA ENGENHARIA DE FUNDACOES E RECUPERACOES**, CNPJ/MF nº 60.661.451/0001-00." Itapevi, 28 de junho de 2023.

Selo: 1445353E1000000005549423S

Lidia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-10. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. TRANSPORTE DE INDISPONIBILIDADE. Averbada sob nº 18, em 05/11/2020 na matrícula nº 11.466, do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Nos termos do Comunicado obtido na Central de Indisponibilidade em 30 de outubro de 2020, às 11h01m58s, Protocolo - 202010.3011.01370350-IA-870; processo nº 01654009420095020511, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -SP- Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Itapevi - Secretaria da Vara do Trabalho de Itapevi - Rosane Araujo Cavalcante - rosane.cavalcante@trtsp.jus.br, procedo a presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de **ANSON SA ENGENHARIA DE FUNDACOES E RECUPERACOES**, CNPJ/MF nº 60.661.451/0001-00." Itapevi, 28 de junho de 2023.

Selo: 1445353E1000000005549523Q

Lidia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-11. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. TRANSPORTE DE INDISPONIBILIDADE. Averbada sob nº 19, em 25/01/2021 na matrícula nº 11.466, do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Nos termos do Comunicado obtido na Central de Indisponibilidade em 21 de janeiro de 2021, às 15h19m56s, Protocolo - 202101.2115.01458923-IA-800; processo nº 10005144620185020511, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -SP- Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Vivian Gazolli Ferreira - vivian.ferreira@trtsp.jus.br, procedo a presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de **ANSON SA ENGENHARIA DE FUNDACOES E RECUPER-**

(continua na ficha 04)

Página: 0006/0013



CNM: 144535.2.0020605-50

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matrícula 20.605	ficha 04
---------------------	-------------

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DE

ITAPEVI - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14453-5

Itapevi, 28 de junho de 2023

ACÕES, CNPJ/MP nº 60.661.451/0001-00." Itapevi, 28 de junho de 2023.

Selo: 1445353E1000000005549623O

Lídia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-12. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. TRANSPORTE DE INDISPONIBILIDADE. Averbada sob nº 20, em 22/03/2021 na matrícula nº 11.466, pelo Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Nos termos do Comunicado obtido na Central de Indisponibilidade em 16 de março de 2021, às 10h41m21s, Protocolo - 202103.1610.01531682-IA-850; processo nº 10008144220175020511, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -SP- Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Mauricio de Andrade Coelho - mauricio.coelho@trtsp.jus.br, procedo a presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de ANSON SA ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E RECUPERAÇÕES, CNPJ nº 60.661.451/0001-00." Itapevi, 28 de junho de 2023.

Selo: 1445353E1000000005549723M

Lídia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-13. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. TRANSPORTE DE INDISPONIBILIDADE. Averbada sob nº 21, em 15/04/2021 na matrícula nº 11.466, do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Nos termos do Comunicado obtido na Central de Indisponibilidade em 07 de abril de 2021, às 12h59m25s, Protocolo - 202104.0712.01563760-IA-800; processo nº 00029988320135020072, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho -Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Secretaria da 72ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP - Denise Pereira Ribeiro Meister - denise.meister@trtsp.jus.br, procedo a presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de ANSON SA ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E RECUPERAÇÕES, CNPJ nº 60.661.451/0001-00." Itapevi, 28 de junho de 2023.

(continua no verso)

Página: 0007/0013

Praça Baptista Silveira, nºs 23/27 • Jardim Nova Itapevi • Itapevi-SP • 06694-160 • (11) 4773-4803

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

CNM: 144535.2.0020605-50

**LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL**

matricula 20.805	ficha 04 verso
----------------------------	-----------------------------

Selo: 1445353E1000000005549723M

Lidia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-14. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. TRANSPORTE DE INDISPONIBILIDADE. Averbada sob nº 22, em 10/06/2021 na matrícula nº 11.466, do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Nos termos do Comunicado obtido na Central de Indisponibilidade em 07 de junho de 2021, às 14h22m18s, Protocolo - 202106.0714.01663233-IA-909; processo nº 10005288120165020064, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho- SP- Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Felipe Camelo de Freitas Evangelista - camelo.evangelista@trtsp.jus.br, procedo à presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de ANSON SA ENGENHARIA DE FUNDACOES E RECUPERACOES, CNPJ nº 60.661.451/0001-00." Itapevi, 28 de junho de 2023.

Selo: 1445353E1000000005549923I

Lidia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-15. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. TRANSPORTE DE PENHORA. Averbada sob nº 23, em 08/10/2021, na matrícula nº 11.466, do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Nos termos da Certidão expedida aos 24 de setembro de 2021, (protocolo eletrônico: PH000386099), pelo Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Secretaria da Vara do Trabalho do Foro e Comarca de Itapevi-SP, extraída dos autos do processo nº 1002699-91.2017.5.02.0511, ação de execução trabalhista, tendo como exequente: JOSE CARLOS DE AZEVEDO, CPF nº 096.478.168-98; e executado: ANSON S/A ENGENHARIA DE FUNDACOES E RECUPERACOES, CNPJ nº 60.661.451/0001-00 e outros, o imóvel desta matrícula foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 11.195,42, tendo sido nomeado fiel depositário: ANSON S/A ENGENHARIA DE FUNDACOES E RECUPERACOES, já qualificado. Nos termos do item 1.7 das Notas Explicativas da Tabela de custas, os emolumentos devidos pelo registro desta penhora serão

(continua na ficha 05)

Página: 0008/0013



ITAPEVI - SP

Henrique Ferraz Corrêa de Mello • Titular



CNM: 144535.2.0020605-50

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DE

ITAPEVI - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14453-5

Itapevi, 28 de junho de 2023

matrícula

20.605

ficha

05

pagos a final ou quando da efetivação do registro da arrematação ou adjudicação do imóvel." Itapevi, 28 de junho de 2023.

Selo: 1445353E10000000055500237

Lídia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-16. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. TRANSPORTE DE INDISPONIBILIDADE. Averbada sob nº 24, em 08/10/2021 na matrícula nº 11.466, do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Nos termos do Comunicado obtido na Central de Indisponibilidade em 29 de setembro de 2021, às 14h10m57s, Protocolo - 202109.2914.01840606-IA-560; processo nº 10011213020165020511, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - São Paulo - SP - Danilo Jose Avelino de Moraes - danilo.morais@trtsp.jus.br; procedo a presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de ANSON SA ENGENHARIA DE FUNDACOES E RECUPERACOES, CNPJ nº 60.661.451/0001-00." Itapevi, 28 de junho de 2023.

Selo: 1445353E10000000055501235

Lídia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-17. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. TRANSPORTE DE INDISPONIBILIDADE. Averbada sob nº 25, em 08/10/2021 na matrícula nº 11.466, do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Nos termos do Comunicado obtido na Central de Indisponibilidade em 29 de setembro de 2021, às 14h29m42s, Protocolo - 202109.2914.01840683-IA-980; processo nº 10024700520155020511, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - São Paulo - SP - Danilo Jose Avelino de Moraes - danilo.morais@trtsp.jus.br; procedo a presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de ANSON SA ENGENHARIA DE FUNDACOES E RECUPERACOES, CNPJ nº 60.661.451/0001-00." Itapevi, 28 de junho de 2023.

(continua no verso)

Página: 0009/0013

Praça Baptista Silveira, nºs 23/27 • Jardim Nova Itapevi • Itapevi-SP • 06694-160 • (11) 4773-4803

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

CNM: 144535.2.0020605-50

**LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL**

matrícula

20.605

ficha

05

verso

Selo: 1445353E10000000055502233

Lidia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-18. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. **TRANSPORTE DE INDISPONIBILIDADE.** Averbada sob nº 26, em 08/12/2021 na matrícula nº 11.466, do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Nos termos do Comunicado obtido na Central de Indisponibilidade em 30 de novembro de 2021, às 15h31m38s, Protocolo - 202111.3015.01927924-IA-050; processo nº 10005453220195020511, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Luis Rogerio de Souza - luis.rogerio@trtsp.jus.br, procedo à presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de **ANSON SA ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E RECUPERAÇÕES**, CNPJ nº 60.661.451/0001-00." Itapevi, 28 de junho de 2023.

Selo: 1445353E10000000055503231

Lidia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-19. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. **TRANSPORTE DE INDISPONIBILIDADE.** Averbada sob nº 27, em 16/02/2022 na matrícula nº 11.466, do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Nos termos do Comunicado obtido na Central de Indisponibilidade em 01 de fevereiro de 2022, às 16h17m36s, Protocolo - 202202.0116.01991221-IA-210; processo nº 10027633820165020511, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tatiana Catany Menezes - tatiana.catany@trtsp.jus.br, procedo à presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de **ANSON SA ENGENHARIA DE FUNDAÇÕES E RECUPERAÇÕES**, CNPJ nº 60.661.451/0001-00." Itapevi, 28 de junho de 2023.

Selo: 1445353E1000000005550423Z

(continua na ficha 06)

Página: 0010/0013



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ITAPEVI - SP

Henrique Ferraz Corrêa de Mello • Titular



CNM: 144535.2.0020605-50

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

matricula	ficha
20.605	06

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DE

ITAPEVI - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 14453-5

Itapevi, 28 de junho de 2023

Lidia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-20. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. TRANSPORTE DE INDISPONIBILIDADE. Averbada sob nº 29, em 20/05/2022 na matrícula nº 11.466, do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Nos termos do Comunicado obtido na Central de Indisponibilidade em 12 de maio de 2022, às 17h35m09s, Protocolo - 202205.1217.02142752-IA-009; processo nº 10001285720165020035, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Ana Cristina de Souza Neves Pessuti - ana.neves@trtsp.jus.br; procedo à presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de ANSON S.A REPRESENTAÇÕES E AGENCIAMENTO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA CIVIL, CNPJ nº 60.661.451/0001-00." Itapevi, 28 de junho de 2023

Selo: 1445353E1000000005550523X

Lidia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada

Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-21. Protocolo nº 37.185, em 16/06/2023. TRANSPORTE DE INDISPONIBILIDADE. Averbada sob nº 30, em 01/07/2022 na matrícula nº 11.466, do Ofício de Registro de Imóveis de Cotia-SP. "Nos termos do Comunicado obtido na Central de Indisponibilidade em 25 de junho de 2022, às 15h07m54s, Protocolo - 202206.2515.02214043-IA-950; processo nº 10000548820205020511, tendo como emissor da Ordem: TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Angela de Fatima Gomes Lusitano Minczik110728 - angela.lusitano@gmail.com; procedo à presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de propriedade de ANSON S.A REPRESENTAÇÕES E AGENCIAMENTO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA CIVIL, CNPJ nº 60.661.451/0001-00." Itapevi, 28 de junho de 2023.

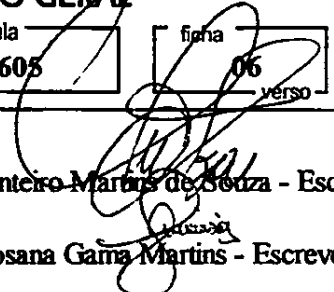
Selo: 1445353E1000000005550623V

(continua no verso)

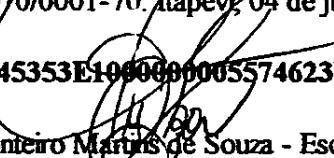
CNM: 144535.2.0020605-50

LIVRO Nº 2
REGISTRO GERAL

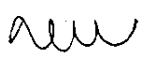
matricula	ficha
20.605	06
	verso


Lidia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada
Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada

Av-22. Protocolo nº 37.300, em 29/06/2023. **INDISPONIBILIDADE** À vista do comunicado obtido na **Central Nacional de Indisponibilidade de Bens** em 23 de junho de 2023, às 17:36:58, Protocolo nº 202306.2317.02774578-IA-830, processo nº 00010176420155020002, tendo como emissor da Ordem: TST -Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Eduardo Sadanori Kadota - eduardo.kadota@trt2.jus.br, procedo a presente para constar a **INDISPONIBILIDADE** dos bens de **ANSON S.A REPRESENTAÇÕES E AGENCIAMENTO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA CIVIL**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 60.661.451/0001-00; **ANSON ENGENHARIA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS SA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.159.926/0001-81, e **HUNITRAN-UNIÃO DE TRANSPORTES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 64.565.070/0001-70. Itapevi, 04 de julho de 2023.


Selo: 1445353E100000005574623N

Lidia Monteiro Martins de Souza - Escrevente Autorizada


Shirlei Rosana Gama Martins - Escrevente Autorizada
Página: 0012/0013



ITAPEVI - SP

Henrique Ferraz Corrêa de Mello • Titular



CERTIFICO que o imóvel matriculado sob o nº.: **20605**, tem sua situação quanto a alienações e constituições de ônus reais publicizadas na presente cópia reprográfica, inexistindo registro de citação em ação real ou pessoal reipersecutória a gravá-lo. Nada mais consta desta matrícula. **CERTIFICO**, finalmente, que o imóvel objeto da presente certidão pertence a esta Serventia, desde 13/11/2009. O referido, em forma reprográfica, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973, é verdade e dou fé. **Itapevi-SP, 14 de julho de 2023. 17:55:03** Escrevente:

Débora Regina da Silva Cambui
Débora Regina da Silva Cambui

Débora Regina da S. Cambui
Escrevente Autorizada

Ao Oficial....	R\$	40,91
Ao Estado....	R\$	11,63
Ao SEFAZ....	R\$	7,96
Ao Reg. Civil:	R\$	2,15
Ao Trib. Just:	R\$	2,81
Ao Município:	R\$	2,05
Ao Min. Púb....	R\$	1,96
Total.....	R\$	69,47

Pedido de certidão nº: 49037

Controle:



mm
Página: 0013/0013



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QRCode impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo digital:

1445353C3000000005648223Y

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Itapevi - SP

14453-5-AA 142082

14453-5-142001-145000-0423

Praça Baptista Silveira, nºs 23/27 • Jardim Nova Itapevi • Itapevi-SP • 06694-160 • (11) 4773-4803

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Assinado eletronicamente por: MARCOS JUNIOR AZEVEDO DA SILVA - Juntado em: 01/08/2023 14:43:41 - 261d6a5
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/23080114422911400000310863219?instancia=1>
Número do processo: 1001121-30.2016.5.02.0511
Número do documento: 23080114422911400000310863219

