



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
ATOrd 0218600-80.1997.5.02.0076
RECLAMANTE: IVANILDO FERREIRA DA SILVA
RECLAMADO: MARINO MATTOS ROBLES

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 82c683a

Destinatário: MARINO MATTOS ROBLES

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 09 dias do mês de março do ano de 2024, eu oficiala de justiça avaliadora abaixo assinada, em cumprimento ao presente mandado, passado a favor de **IVANILDO FERREIRA DA SILVA** contra Espólio de **MARINO MATTOS ROBLES**, para pagamento da importância de R\$ 71.000,00 (atualizada até 18/09/2008), depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel a seguir descrito: ***“Um predio e seu respectivo terreno situados a av. Nova Cantareira nº 3.538, no local conhecido por Barro Branco, no 22º Subdistrito-Tucuruvi, medindo dito terreno 10,00 me tros de frente para a citada av. Nova Cantareira, igual medida nos fundos, por 192,70 metros da frente aos fundos do lado direito de quem de avenida olha para o imovel; 192,50 metros do lado esquerdo, com a area total de 1.926,00 metros quadrados, mais ou menos, confinando do lado direito de quem da avenida olha para o imovel com Joaquim Macedo Pinheiro, de outro lado com Therezinha Montezani, onde divide com um valo e pelos fundos com Frederico de Barros Brotero”***

Matrícula nº : 104.558

Cartório : 15º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Contribuinte: 070.309.0003-0

Ocupação Atual : DESCOCUPADO / Imóvel à venda

Avaliação : R\$ 7.000.000,00 (sete milhões de reais)

Critério utilizado para a avaliação : Média entre o valor venal atribuído pela PMSP, o valor do metro quadrado negociado nas imobiliárias da região e o estado do imóvel.

(a) MONICA HELENA SOLTI ZORZETTO
Oficiala de Justiça Avaliadora

76ª VARA DO TRABALHO DE SÃO PAULO

ATOrd 0218600-80.1997.5.02.0076

CERTIDÃO NEGATIVA DA OFICIALA DE JUSTIÇA

Certifico eu, Oficiala de Justiça Avaliadora abaixo assinada, que em cumprimento ao presente mandado, dirigi-me à Av.Nova Cantareira, 3538 CEP: 02340-001, porém deixei de intimar/citar (Espólio de) **MARINO MATTOS ROBLES**, pois encontrei o local fechado, com aspecto de desocupado e placa de *ALUGA / VENDE* na fachada do imóvel.

Sendo assim devolvo o presente à elevada apreciação de V.Exa., aguardando novas determinações. Dou fé.

SAO PAULO/SP, 10 de março de 2024

MONICA HELENA SOLTI ZORZETTO

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: MONICA HELENA SOLTI ZORZETTO - Juntado em: 10/03/2024 18:18:36 - 646647f
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24031018183559800000338389840?instancia=1>
Número do processo: 0218600-80.1997.5.02.0076
Número do documento: 24031018183559800000338389840