



CERTIDÃO DE VALOR VENAL

Número: 483014/2025

Data Geração: 12/08/2025

Data Validade: 12/11/2025

CERTIFICAMOS, a pedido da parte interessada, constar que os valores e atributos abaixo descritos foram atribuídos a este cadastro.

Esta certidão refere-se apenas ao valor venal, não isentando de eventuais débitos anteriores a essa data.

Identificação

Inscrição **NO-11-14-07B-011-001** IdFísico: 8262

Proprietário **BANCO INTER S.A** CPF: 00.416.968/0001-01

Compromissário

Local do Imóvel **38307-086 - Rua BARU, 282**

Bairro **ALVORADA ALVORADA**

Loteamento **ALVORADA**

Exercício de Lancto **2025**

Área Terreno **270,00**

Área Edificada **116,74**

Vlr Venal Territorial **35.463,42**

Vlr Venal Edificação **67.819,35**

Vlr Venal Imóvel **103.282,77**

Data Emissão: 12/08/2025

A veracidade da informação poderá ser verificada na seguinte página da Internet:

<https://www.ituiutaba.mg.gov.br>

Número: **483014/2025**

Inscrição: **8262**

ATENÇÃO: Qualquer rasura ou emenda **INVALIDARÁ** este documento.

Certidão Emitida Gratuitamente