PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
ATOrd 1000766-67.2016.5.02.0463
RECLAMANTE: SIGISMUNDO CHAKARSKI
RECLAMADO: WORK INDUSTRIALIZACAO, MONTAGEM E MANUTENCAO DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS EIRELI - EPP E OUTROS (2)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 41167e9

Destinatário: CARLOS ALBERTO GALASSE

Certifico e dou fé que, em 11.02.2025, compareci à Rua Lázara de Queiroz de Lima, 28, Centro, Diadema, e, lá estando, AVALIEI E PENHOREI o imóvel de matrícula 42.963, registrado no CRI de Diadema.

Os autos de penhora e depósito, assim como o registro fotográfico do bem, constam anexos à presente certidão.

Nada mais.

SAO BERNARDO DO CAMPO/SP, 11 de fevereiro de 2025

STEFAN DE CERQUEIRA LIMA E CHIEPPE JESUS

Oficial de Justiça Avaliador Federal

Documento assinado eletronicamente por STEFAN DE CERQUEIRA LIMA E CHIEPPE JESUS, em 11/02/2025, às 09:22:57 - e4179bc
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25021109162877400000386238228?instancia=1
Número do processo: 1000766-67.2016.5.02.0463
Número do documento: 25021109162877400000386238228



Documento assinado eletronicamente por STEFAN DE CERQUEIRA LIMA E CHIEPPE JESUS, em 11/02/2025, às 09:22:57 - 5009a8a
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25021109165433000000386238324?instancia=1
Número do processo: 1000766-67.2016.5.02.0463
Número do documento: 25021109165433000000386238324

3ª VARA DO TRABALHO DE DIADEMA
Avenida Sete de Setembro, 919, Jardim Recanto, Diadema/SP

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

ATOrd 1000766-67.2016.5.02.0463

Partes: SIGISMUNDO CHAKARSKI x WORK INDUSTRIALIZAÇÃO, MONTAGEM E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS EIRELLI - EPP E OUTROS

Aos 29 (vinte e nove) dias do mês de janeiro do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco), eu, Oficial de Justiça Avaliador abaixo assinado, em cumprimento ao mandado judicial passado a favor de SIGISMUNDO CHAKARSKI contra WORK INDUSTRIALIZAÇÃO, MONTAGEM E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS EIRELLI - EPP E OUTROS, tendo como destinatário CARLOS ALBERTO GALASSE, depois de preenchidas as formalidades legais, PROCEDI À PENHORA E AVALIAÇÃO do imóvel situado à Rua Lázara Queiroz de Lima, 28, Centro, Diadema, transcrito no Livro nº 02 do Registro Geral – matrícula nº 42.693, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Diadema, composto de

> *"UM TERRENO consistente no lote 2-A (dois-A), da quadra "D", da Vila São Vicente, neste distrito, município e comarca, medindo 5,00m de frente para a Rua Lázara Queiroz de Lima, 25,00m da frente aos fundos de ambos os lados, e 5,00m na linha dos fundos, confrontando, de quem da rua o olha, pelo lado direito com o lote 2-B, pelo lado esquerdo com o lote 03 e nos fundos com o lote 23, encerrando a área de 125,00 m².",*

conforme registro cartorário. AVALIO o imóvel em R$ 460.000,00 (quatrocentos mil reais), tendo como parâmetro inicial o valor venal do imóvel para fins de ITBI, informado pela Prefeitura Municipal de Diadema, e também de acordo com o valor de mercado, este obtido por meio de consulta a imobiliárias locais, tudo para garantia da dívida referida no mandado. Para constar, lavrei o presente auto.

STEFAN DE CERQUEIRA LIMA E CHIEPPE JESUS
Oficial de Justiça Avaliador

PJe Documento assinado eletronicamente por STEFAN DE CERQUEIRA LIMA E CHIEPPE JESUS, em 11/02/2025, às 09:22:57 - e1e5759

3ª VARA DO TRABALHO DE DIADEMA
Avenida Sete de Setembro, 919, Jardim Recanto, Diadema/SP

ATOrd 1000766-67.2016.5.02.0463

Partes: SIGISMUNDO CHAKARSKI x WORK INDUSTRIALIZAÇÃO, MONTAGEM E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS EIRELLI - EPP E OUTROS

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que INTIMEI/DEIXEI DE INTIMAR o (a) executado (a) para ciência da penhora referida no auto retro.

Em Diadema, 29 de janeiro de 2025.

Stefan de Cerqueira Lima e Chieppe Jesus
Of. Justiça Avaliador

CIENTE:
Carlos Roberto Gomes
RG. 6.778.205-6

AUTO DE DEPÓSITO

NOMEEI/DEIXEI DE NOMEAR depositário (a) para o referido bem.

Stefan de Cerqueira Lima e Chieppe Jesus
Of. Justiça Avaliador

Depositário:
Carlos Roberto Gomes
RG. 6.778.205-6

Documento assinado eletronicamente por STEFAN DE CERQUEIRA LIMA E CHIEPPE JESUS, em 11/02/2025, às 09:22:57 - e1e5759
https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/25021109222523500000386239475?instancia=1
Número do processo: 1000766-67.2016.5.02.0463
Número do documento: 25021109222523500000386239475