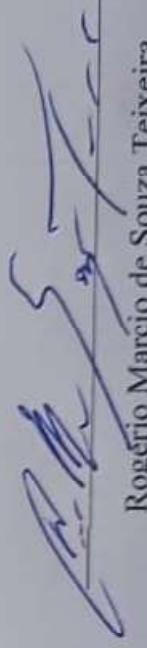


Processo número 1000740-52.2025.5.02.0205

AUTO DE AVALIAÇÃO

Em 06/06/2025 estive na Avenida Trindade, 254, sala 1102, CEP 06404-326 e, em cumprimento ao mandado id 6eddac2, nos autos do processo em que são partes MARIANA TOMAZ DE OLIVEIRA e GETECH INFORMÁTICA EIRELI para pagamento de R\$ 43.923,30, efetuei a avaliação do imóvel acima, localizado no loteamento denominado "Bethaville I", no Distrito, Município e Comarca de Barueri, deste Estado, que assim se descreve: possui área real privativa de uso exclusivo de 42,100 metros quadrados, a área real comum de 35,219 metros quadrados (incluindo o direito de uso de 01 vaga de garagem indeterminada), totalizando 77,319 metros quadrados de área total construída, com a fração ideal de 0,003009 ou 0,3009% no terreno e nas demais coisas de propriedade e de uso comum. O imóvel é avaliado em R\$ 380.000,00 (trezentos e oitenta mil reais).

Acrescento que, apesar das inúmeras tentativas não foi possível dar ciência ao ocupante do imóvel por não haver encontrado qualquer pessoa no local.


Rogério Marcio de Souza Teixeira

