



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
ATOrd 0107500-83.1997.5.02.0444
RECLAMANTE: CRIVONALDO ALVES DA SILVA
RECLAMADO: DISK EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA LTDA E OUTROS (2)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 4602023

Destinatário: REGINA APARECIDA NUNES

Certifico e dou fé que em 20-03-2024 dirigi-me a Rua 31, atual Rua Benedito Leite da Silva, 75/85, lote 12 da quadra 40, Rio da Praia, Bertiooga/SP, CEP 11256-160 e, em sendo aí, efetuei a penhora do imóvel acima, avaliando-o em R\$360.000,00. No imóvel foram construídas duas casas. Na de número 75 reside a Sra, Vanessa e família. Disse que comprou a casa. De tudo ficou ciente e recebeu contra fé. Na casa de número 85 reside a proprietária, Sra. Carolina Crispin e família, CPF 306.168.978-06, a qual foi nomeada depositária (consta R 11 da matrícula), de tudo ficando ciente e recebendo contra fé. Deixei de intimar a executada, Regina Aparecida Nunes, porque ela não reside no local. Não consta dívida fiscal (doc. anexo). Não há pagamento de condomínio diante da natureza do imóvel. Em anexo 04 fotos, negativa dívida e Auto de Penhora e Avaliação.

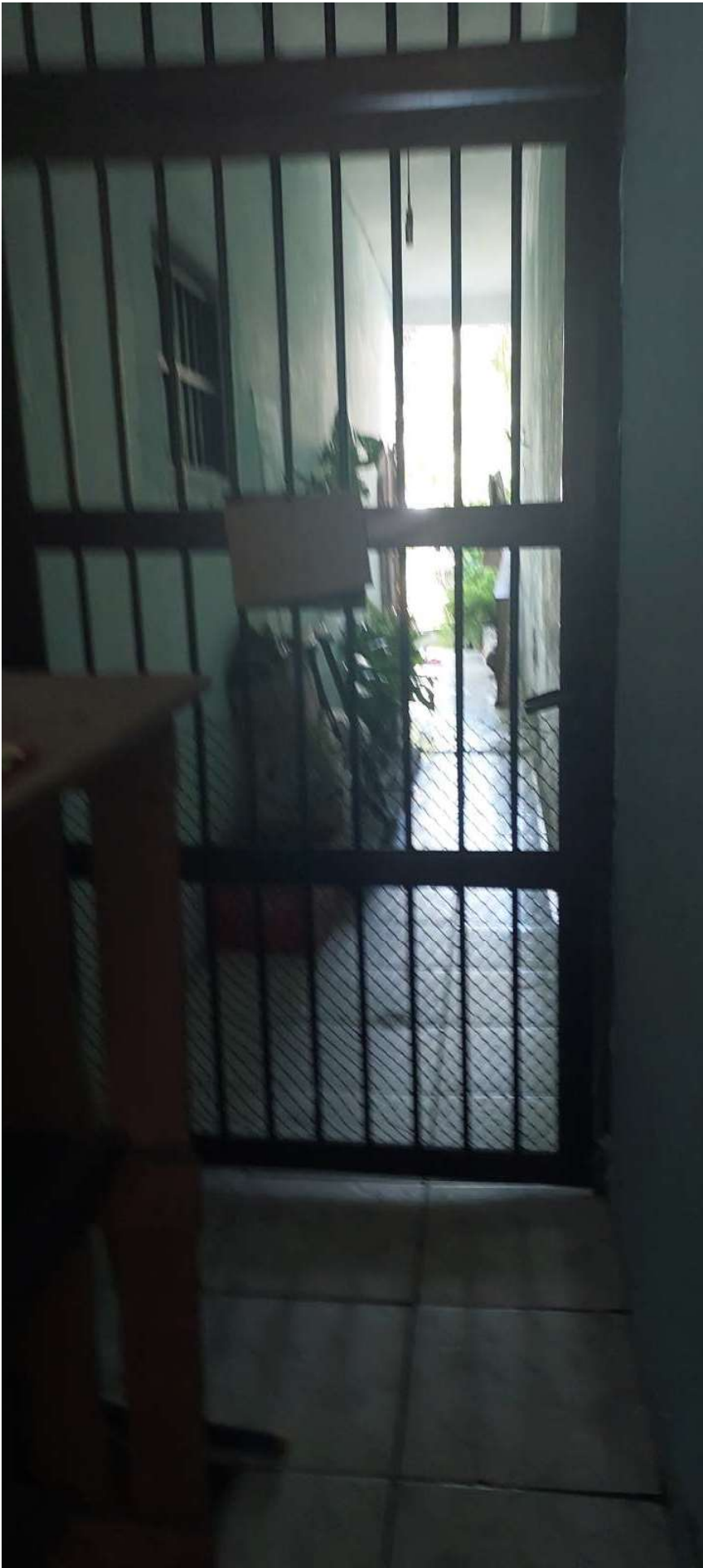
SANTOS/SP, 20 de março de 2024

DARCY PEDROSO DA SILVA

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Assinado eletronicamente por: DARCY PEDROSO DA SILVA - Juntado em: 20/03/2024 16:12:22 - 967b591
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24032016003634100000340114451?instancia=1>
Número do processo: 0107500-83.1997.5.02.0444
Número do documento: 24032016003634100000340114451





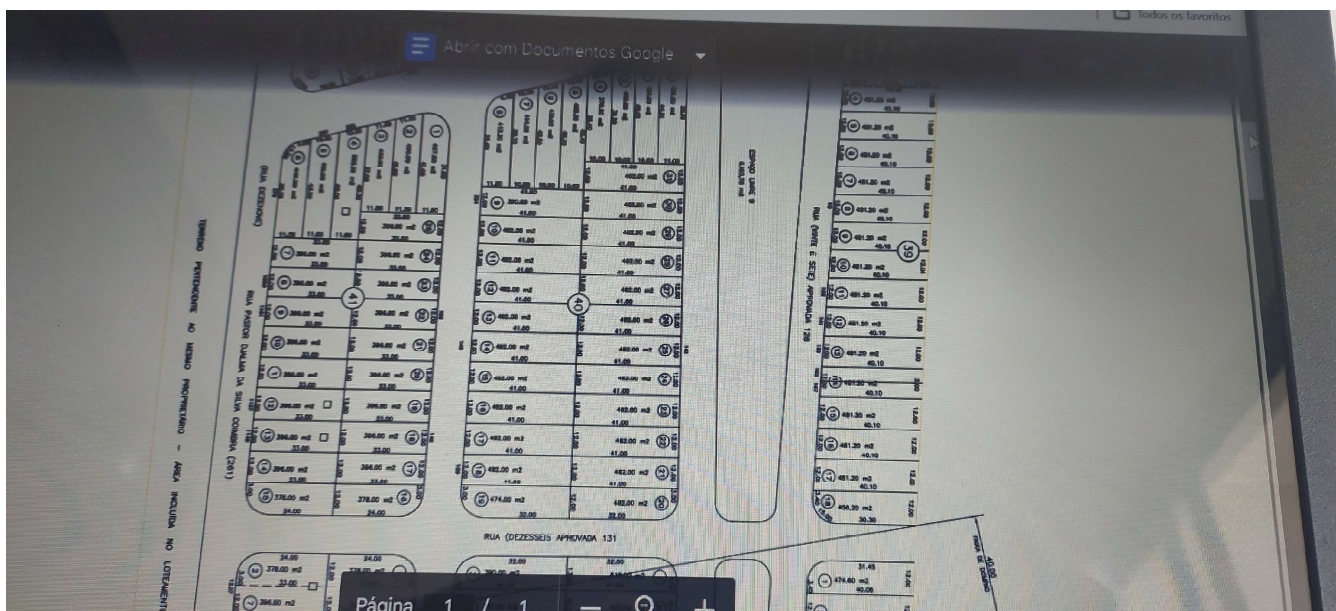


<https://mail.google.com/mail/u/0/?tab=rm&ogb#inbox/QgrcJHsHmbQRTtLzTnSRdFbLZlccxvnZTJb?projector=1&messagePartId=0.1>

1/1









PREFEITURA DO MUNICIPIO DE BERTIOGA

RUA LUIZ PEREIRA DE CAMPOS, 901 - CEP 11250-117 - CENTRO - FONE (13) 3319-8000

Extrato de Débito

Inscrição **06.040.012.000** IdFísico **5423** Situação: **Ativo**
 Responsável **CNPJ/CPF: 078.***.***-11 - "PROTEGIDO PELA LGPD Nº 13.709/2018"**
 Local do Imóvel **11256-160 - RUA BENEDITO LEITE DA SILVA, S/N -**
 Bairro/Loteamento **RIO DA PRAIA** Quadra: **40** Lote: **12**

Posição dos Débitos Atualizados até: **04/03/2024**

Outros Proprietários

Lançamento	IdOrigem	Exe. Nro	Vencimento	Situação	Original	Correção	Juros	Multa	Desconto	Honorários	Total	CDA Nro.	Processo	Protesto
IPTU Exercício	5423	2023	1	17/02/2023	DividaAtiva	230,85	11,12	31,45	0,00	0,00	273,42	1113		
IPTU Exercício	5423	2023	2	23/02/2023	DividaAtiva	230,85	11,12	31,45	0,00	0,00	273,42	1113		
IPTU Exercício	5423	2023	3	20/03/2023	DividaAtiva	230,85	11,12	29,04	0,00	0,00	271,01	1113		
IPTU Exercício	5423	2023	4	20/04/2023	DividaAtiva	230,85	11,12	26,62	0,00	0,00	268,59	1113		
IPTU Exercício	5423	2023	5	20/05/2023	DividaAtiva	230,85	11,12	24,20	0,00	0,00	266,17	1113		
IPTU Exercício	5423	2023	6	26/06/2023	DividaAtiva	230,85	11,12	21,77	0,00	0,00	263,74	1113		
IPTU Exercício	5423	2023	7	20/07/2023	DividaAtiva	230,85	11,12	19,36	0,00	0,00	261,33	1113		
IPTU Exercício	5423	2023	8	21/08/2023	DividaAtiva	230,85	11,12	16,94	0,00	0,00	258,91	1113		
IPTU Exercício	5423	2023	9	20/09/2023	DividaAtiva	230,85	11,12	14,52	0,00	0,00	256,49	1113		
IPTU Exercício	5423	2023	10	20/10/2023	DividaAtiva	230,85	11,12	12,10	0,00	0,00	254,07	1113		
IPTU Exercício	5423	2023	11	20/11/2023	DividaAtiva	230,85	11,12	9,68	0,00	0,00	251,65	1113		
IPTU Exercício	5423	2023	12	20/12/2023	DividaAtiva	230,84	11,12	7,26	0,00	0,00	249,22	1113		
IPTU Exercício	5423	2024	1	31/01/2024	Normal	242,38	0,00	4,85	13,32	0,00	260,55			
IPTU Exercício	5423	2024	2	20/02/2024	Normal	242,38	0,00	2,42	5,24	0,00	250,04			
IPTU Exercício	5423	2024	3	20/03/2024	Normal	242,38	0,00	0,00	0,00	0,00	242,38			
IPTU Exercício	5423	2024	4	22/04/2024	Normal	242,38	0,00	0,00	0,00	0,00	242,38			
IPTU Exercício	5423	2024	5	20/05/2024	Normal	242,38	0,00	0,00	0,00	0,00	242,38			
IPTU Exercício	5423	2024	6	20/06/2024	Normal	242,38	0,00	0,00	0,00	0,00	242,38			
IPTU Exercício	5423	2024	7	22/07/2024	Normal	242,38	0,00	0,00	0,00	0,00	242,38			
IPTU Exercício	5423	2024	8	20/08/2024	Normal	242,38	0,00	0,00	0,00	0,00	242,38			
IPTU Exercício	5423	2024	9	20/09/2024	Normal	242,38	0,00	0,00	0,00	0,00	242,38			
IPTU Exercício	5423	2024	10	21/10/2024	Normal	242,38	0,00	0,00	0,00	0,00	242,38			
IPTU Exercício	5423	2024	11	21/11/2024	Normal	242,38	0,00	0,00	0,00	0,00	242,38			
IPTU Exercício	5423	2024	12	20/12/2024	Normal	242,42	0,00	0,00	0,00	0,00	242,42			
Total (R\$)					5.678,79	133,44	251,66	18,56	0,00	0,00	6.082,45			

Observações:

Fls.: 431



Assinado eletronicamente por: DARCY PEDROSO DA SILVA - Juntado em: 20/03/2024 16:12:22 - d20d8d5
<https://pje.trt2.jus.br/pjekz/validacao/24032016050138300000340116202?instancia=1>
Número do processo: 0107500-83.1997.5.02.0444
Número do documento: 24032016050138300000340116202



Justiça do Trabalho
 TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO
 SÃO PAULO – SP

4ª Vara do Trabalho de Santos/SP. Processo nº 0107500-83.1997.5.02.0444

AUTO DE PENHORA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEL

Aos 06 dias do mês de março do ano de 2024, eu, Oficial de Justiça Avaliador federal, abaixo assinado, em cumprimento ao mandado id 4602023, passado a favor de Crivonaldo Alves da Silva contra Disk Equipamentos de Segurança Ltda. e outros (02), para garantia do pagamento do valor de R\$21.940,53 até 01-08-2023, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora e avaliação do imóvel abaixo descrito:

Descrição Oficial: Lote de terreno número 12 da quadra 40, situado na Rua 31 do loteamento Jardim Rio da Praia, Bertioga/SP, medindo 12,00 metros de frente e igual metragem nos fundos, por 41,00 metros da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando a área total de 492,00m². Confrontações na matrícula 16.392.

Percentual Penhorado e Avaliado: 100%.

Matrícula nº: 16.392 do Primeiro Cartório de Registro de Imóveis de Santos/SP/SP.

Nº Contribuinte Prefeitura Municipal de Bertioga: 06.040.012.000

Endereço atualizado: Rua Benedito Leite da Silva, S/N, Lote 12, Quadra 40, Rio da Praia, Bertioga/SP. CEP 11256-160.

Benfeitorias não constantes na matrícula: _____

Ocupação Atual: Sra. CAROLINA CRISPIN E FAMILIA (35) VANESSA (con. R\$)

Avaliação: R\$ 360.000,00 (trêscentos e sessenta mil reais)

Critério utilizado para a Avaliação: valor de mercado atual.


 Darcy Pedroso da Silva

Oficial de Justiça Avaliador Federal

Depositário: CAROLINA CRISPIN - CPF 307.168.578-06

20.03.2024

