Prefeitura Municipal de Parnamirim

Secretaria Municipal de Tributação

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS Nº 239.418

ESPECÍFICA DE IMÓVEL - IPTU

Certificamos que, até a presente data, não consta em nossos arquivos crédito tributário vencido de responsabilidade do contribuinte acima qualificado, referente ao imóvel especificado.
A presente certidão foi expedida com base no artigo 84 da Lei Complementar 005/2001, art 1º e 2º Lei nº 1337/07 e art 10º, II do Decreto 5.157/02.

Localização	Inscrição Imobiliária	
RUA DO BRONZE, 90 Lot LOTEAMENTO PARQUE CARAJAS Quadra 10 Lote 09 PARQUE DE EXPOSICOES - Parnamirim/RN - Cep: 59146-563	1.1201.076.01.0070.0000.3 Sequencial nº 20139284	
Proprietário	**CPF/CNPJ**	**Natureza**
BANCO INTER S/A	00.416.968/0001-01	PREDIAL

Observações

*** * * * * EXCLUSIVA PARA TRANSFERÊNCIA DO IMÓVEL * * * * ***

Esta CERTIDÃO é válida pelo prazo de 30 (trinta) dias.

Código de Validação: JVSG81312

Parnamirim, 12 de dezembro de 2025

A Prefeitura Municipal de Parnamirim se reserva o direito de cobrar futuramente, quaisquer dívidas que porventura venham a ser apuradas posteriormente relativas ao período a que se refere a presente certidão.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço http://www.parnamirim.rn.gov.br/

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARNAMIRIM **S I A T**

SECRETARIA MUNICIPAL DE TRIBUTAÇÃO 12/12/2025

FICHA DO IMÓVEL

Identificação do Imóvel

Inscrição:	1.1201.076.01.0070.0000.3	**Sequencial:**	2013928.4
Endereço:	RUA DO BRONZE, 90 - PARQUE DE EXPOSICOES Cep: 59146-563		
Loteamento:	1472 10 09 - LOTEAMENTO PARQUE CARAJAS		
Edifício:			
Insc Anterior:		**Natureza:**	PREDIAL

Identificação do Proprietário

Nome:	BANCO INTER S/A		
CNPJ:	00.416.968/0001-01	**Tipo Pessoa:**	Jurídica
Email:		**Telefone:**	
Responsável:		**CPF/CNPJ:**	

Endereço de Correspondência

Endereço:

Dimensões da Unidade

Area Total:	200,00	**Area Proporc:**	0,00
Complemento:	0,00	**Fracao Ideal:**	0,00

Informações Gerais do Terreno

Patrimônio:	1 - PARTICULAR	**Estrutura:**	1 - ALVENARIA	**Situação Quadra:**	1 - MEIO DE QUADRA -
Topografia:	1 - PLANO -	**Limitação:**		**Pedologia:**	1 - NORMAL -
Observação:				**N. Pavimentos:**	2
Imposto:	NORMAL	**Limpeza:**	NORMAL	**Iluminação:**	NORMAL

Testada

1.	02763-4	RUA DO BRONZE	10,00	Muro: N - NAO	Passeio: N - NAO

Informações sobre a Edificação

Categoria:	3 - N.DE PAVIMENTOS				
1. Residencial:	196,22	**1. Classificacao:**	BOA	**1. Conservacao:**	BOM
6. Total:	196,22				

Informações do Lançamento

N. Med Cosern:		**N. Cons Cosern:**		**N. Caern:**	
Data Cadastro:	31/12/1999	**Proc Cadastro:**		**Insc Mercantil:**	
Data Habite-se:	28/12/2023	**Atv Economica:**			
Data Ult Alt:	16/05/2024	**Proc Ult Alter:**	50996/24doc	**V Venal Anterior:**	R$ 226.913,47
Data Ult Lanç:	14/02/2025	**VU:**	R$ 1.108,17	**V Venal Ult Lanç:**	R$ 226.913,47
Data Alienação:		**V0:**	R$ 47,34	**V Venal Atual:**	R$ 226.913,47
Aliq IPTU:	0,60	**Excesso Area:**	0,00		Imóvel já atualizado com os novos valores