

Demonstrativo da Situação das Informações Declaradas no CAR

Registro de Inscrição no CAR: MT-5105259-C1FFFAE44F3D45F3BF48832B0C63F839	Data da Inscrição: 19/10/2014	Data da Última Retificação: 17/12/2025
--	----------------------------------	---

Dados do Imóvel Rural

Área do Imóvel Rural: 514,84 ha	Módulos Fiscais: 5,15	
Coordenadas Geográficas do Centróide:	Latitude: 12°46'33,92" S	Longitude: 56°16'24,63" O
Município: Lucas do Rio Verde	Unidade da Federação: MT	
Condição Externa: Aguardando análise		
Situação do Cadastro: Ativo		

Informações Gerais

1. Este documento apresenta a situação das informações declaradas no CAR relativas às Áreas de Preservação Permanente, de Reserva Legal e de Uso restrito, para os fins do disposto no inciso II do caput do art. 3º do Decreto nº 7.830, de 2012, do art. 51 da Instrução Normativa MMA nº 02, de 06 de maio de 2014, e da Resolução SFB nº 03, de 27 de agosto de 2018;
2. As informações prestadas no Cadastro Ambiental Rural são de caráter declaratório e estão sujeitas à análise pelo órgão competente;
3. As informações constantes neste documento são de natureza pública, nos termos do artigo 12 da Instrução Normativa MMA nº 02, de 06 de maio de 2014;
4. Este documento não será considerado título para fins de reconhecimento de direito de propriedade ou posse;
5. Este documento não substitui qualquer licença ou autorização ambiental para exploração florestal ou supressão de vegetação, como também não dispensa as autorizações necessárias ao exercício da atividade econômica no imóvel rural.

Cobertura do Solo

Descrição	Área (ha)
Área de Remanescente de Vegetação Nativa	218,39
Área Rural Consolidada	290,06
Área de Servidão Administrativa	0,00

Demonstrativo da Situação das Informações Declaradas no CAR

Registro de Inscrição no CAR: MT-5105259-C1FFFAE44F3D45F3BF48832B0C63F839	Data da Inscrição: 19/10/2014	Data da Última Retificação: 17/12/2025
--	----------------------------------	---

Reserva Legal

Localização da Reserva Legal: Não Analisada

Informação Documental

Descrição	Área (ha)
Área de Reserva Legal Averbada, referente ao Art. 30 da Lei nº 12.651/2012	0,00

Informação Georreferenciada

Descrição	Área (ha)
Área de Reserva Legal Averbada	0,00
Área de Reserva Legal Aprovada não Averbada	217,51
Área de Reserva Legal Proposta	0,00
Total de Reserva Legal Declarada pelo Proprietário/Possuidor	-

Áreas de Preservação Permanente (APP)

Descrição	Área (ha)
APP	26,67
APP em Área Rural Consolidada	0,00
APP em Área de Remanescente de Vegetação Nativa	26,67

Áreas de Uso Restrito

Descrição	Área (ha)
Áreas de Uso Restrito	0,00

Demonstrativo da Situação das Informações Declaradas no CAR

Registro de Inscrição no CAR: MT-5105259-C1FFFAE44F3D45F3BF48832B0C63F839	Data da Inscrição: 19/10/2014	Data da Última Retificação: 17/12/2025
--	----------------------------------	---

Regularidade Ambiental

Para imóveis não analisados, o sistema adota o artigo 12 da Lei nº 12.651/2012 como referência para garantir a conformidade legal em relação à Reserva Legal. Para imóveis analisados, as informações apresentadas neste item são provenientes da análise realizada pelo órgão estadual competente. No caso de Estados que utilizam sistema próprio, caso as informações da análise da regularidade ambiental não sejam enviadas ao SICAR federal pelo órgão estadual competente, o sistema realiza automaticamente o cálculo com base nos dados declarados, a partir da aplicação da Lei 12.651/2012 e regulamentos.

Descrição	Área (ha)
Passivo / Excedente de Reserva Legal	38,25
Área de Reserva Legal a recompor	0,00
Áreas de Preservação Permanente a recompor	0,00
Área de Uso Restrito a recompor	0,00

CAR - Cadastro Ambiental Rural

Página 3 de 3

Demonstrativo gerado em: 25/05/26 11:42

CAR (Cadastro Ambiental Rural) - Consulta Completa

DADOS BÁSICOS

Número do CAR: MT-5105259-AEE0B85A2011466DA0AADE3BCC93EC4C
Nome do Imóvel: LOTE 182

Área (ha): 93,726200
Módulos Fiscais: 0,940000
Município: Lucas do Rio Verde - MT
Zona Localização: RURAL

Descrição do acesso: Partindo de Tapurah-MT pela Rodovia MT-10,000000, segue até o distrito de Novo Eldorado-MT (-12,000000°45,000000'46,600000" -56,000000°22,000000'36,280000") no entroncamento com a Rodovia Estadual MT-449,000000, segue pela MT-449,000000 por 9,000000KM (-12,000000°45,000000'38,370000" -56,000000°17,000000'48,570000") vira a esquerda em uma estarda vicinal e percorre por 2,000000Km até chegar na propriedade (-12,000000°44,000000'31,650000" -56,000000°17,000000'18,810000"). A propriedade não possui benfeitorias.



DADOS DE CONTATO

Endereço: Mato Grosso, 129-E
Complemento:
Bairro: Centro
Município: Lucas do Rio Verde - MT
Email: dazirzanzarini@msn.com
Telefone: Não Informado

CADASTRANTE

CPF: 42438667915
Nome: DAZIR ZANZARINI

TITULARES

CPF/CNPJ	Nome
15820606817	LEANDRO MUSSI



DOCUMENTOS

Tipo:	PROPRIEDADE	Denominação:	6365
Área:	93.7262 ha		
Município:	Lucas do Rio Verde - MT	Data Registro:	14/07/2017
Matrícula:	6.365, Livro 2, Folha 01		

INFORMAÇÕES DO CAR

DESEJA ADERIR PRA	Sim
POSSUI DEFICIT RL	Sim
POSSUI DEFICIT RL REGULARIZAR	PERMITIR REGENERACAO
POSSUI DEFICIT RL COMPENSAR	SEM COMPENSACAO
EXISTE TAC	Não
EXISTE PRAD	Não
EXISTE INFRACAO	Não
POSSUI EXCEDENTE VEGETACAO NATIVA	Não
EXISTE RPPN	Não
POSSUI CRF	Não
RL TEMPORALIDADE	PERIODO A PARTIR 22 07 2008
TAMANHO ALTERADO APOS 2008	Não



MAPA DA ÁREA DO IMÓVEL

Área (ha): 93.7262

